



REGIONE SICILIANA
COMUNE DI REALMONTE

(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

<p>N. <u>22</u> del Registro data <u>21/09/2019</u></p>	<p><i>Articolo 172, lettera c) del D.Lgs. 18.08.2000, n.267. Verifica delle quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare o cedere in proprietà o in diritto di superficie – Anno 2019.</i></p>
--	--

L'Anno **duemiladiciannove**, il giorno **ventuno**, del mese di **settembre**, dalle **ore 9:30** e ss., nella sala delle adunanze consiliari del comune di Realmonte, sita presso la sede municipale, convocato con appositi inviti, regolarmente notificati, si è riunito il civico consesso in seduta ordinaria in **seconda convocazione**.

All'inizio della trattazione del presente punto all'ordine del giorno, risultano:

N.	Cognome	Nome	Presente	Assente
1	VACCARO	Felice (Presidente)	X	
2	DI MORA	Gloria (Vice Presidente)	X	
3	BUSSI	Elisabetta	X	
4	LATTUCA	Giuseppe	X	
5	BARTOLOMEO	Grazia	X	
6	FIORICA	Emanuele	X	
7	SANFILIPPO	Filippo	X	
8	SIRACUSA	Carmelo	X	
9	PILATO	Giovanni	X	
10	FRUMUSA	Maria Annunziata	X	
11	IACONO	Sara Chiara	X	
12	FARRUGGIA	Giorgia	X	
13	TAORMINA	Vincenzo		X
14	SCIARRONE	Antonino	X	
15	FIORICA	Leonardo	X	

Consiglieri assegnati n.15 – in carica n.15 – Presenti N.14; assenti N.1

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Mercedes Vella

Sono presenti Il Sindaco Calogero Zicari, gli Assessori Paolo Salemi e Giuseppa Barba.

Il Presidente nomina Scrutatori i Consiglieri Dimora, Farruggia e Bartolomeo.

Il Presidente passa al punto all'o.d.g. avente ad oggetto: "Articolo 172, lettera c) del D.Lgs. 18.08.2000, n.267. Verifica delle quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare o cedere in proprietà o in diritto di superficie – Anno 2019".

Il Consigliere Sciarrone domanda al Presidente perché hanno inserito al 1° punto la proposta.

Interviene il Segretario comunale spiegando che il punto è stato inserito dal Commissario ad Acta con nota del 06/09/2019 al n.9837 modificando l'ordine del giorno della seduta.

Il Presidente chiede alla 1° Commissione come mai il punto non è stato approvato dalla Commissione.

Risponde Pilato che, in questo caso, si applica l'art.12 del Regolamento Comunale.

Il Presidente chiede al Geom. Fugallo a relazionare sulla proposta all'o.d.g.

Il Geom. Fugallo legge ed illustra la proposta predisposta dall'ufficio.

Finita l'esposizione della proposta il Presidente chiede se ci sono altri interventi e passa alla votazione per alzata di mano.

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Udita la lettura dell'allegata proposta del Geom. Fugallo;
- Visto il parere del Revisore dei Conti;
- a seguito della votazione con 11 favorevoli e 3 astenuti (Iacono, Farruggia e Sciarrone);

D E L I B E R A

di approvare l'allegata proposta, avente per oggetto: "Articolo 172, lettera c) del D.Lgs. 18.08.2000, n.267. Verifica delle quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare o cedere in proprietà o in diritto di superficie – Anno 2019".

A questo punto su proposta del tecnico si procede all'immediata esecutività dell'atto

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione con 11 favorevoli e 3 astenuti (Iacono, Farruggia e Sciarrone);

D E L I B E R A

Di dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva

A questo punto si allontanano dall'aula i Consiglieri Bussi, Frumusa e Fiorica Emanuele.

Il presente verbale, salvo l'ulteriore lettura ed approvazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 dell'O.R.EE.LL. approvato con L.R. 15/3/1963, n.16 e s.m.i., viene sottoscritto come segue:



4° Settore: Urbanistica e Edilizia, Sviluppo Economico, Ambiente e Protezione Civile

PROPOSTA DI ATTO DELIBERATIVO PER IL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Articolo 172, lettera c) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267. Verifica delle quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare o cedere in proprietà o in diritto di superficie – Anno 2019.

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento:

- **FATTO PRESENTE CHE** l'art. 172, lettera c) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, stabilisce che i Comuni annualmente debbano procedere, prima della delibera di approvazione del bilancio comunale, alla verifica delle quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie nonché alla determinazione del loro prezzo di cessione, ai sensi e per gli effetti della Legge n. 167 del 18.04.1962 (e successive modifiche ed integrazioni), della Legge n. 865 del 22.10.1971 (e s.m.i.) e della Legge n. 457 del 05.08.1978 (e s.m.i.);
- **DATO ATTO CHE** non esistono aree e fabbricati di proprietà del Comune, da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie, da cedere in proprietà o in diritto di superficie;
- **RIFERITO CHE** nessun atto di indirizzo politico è pervenuto in tal senso per il corrente esercizio finanziario;
- **VISTO** l'art. 173, lett. c) del D.Lgs. n. 267/2000;
- **VISTA** la Legge n. 167 del 18.04.1962;
- **VISTA** la Legge n. 865 del 22.10.1971;
- **VISTA** la Legge n. 457 del 05.08.1978;
- **VISTO** l'O.R.EE.LL.;
- **VISTI** gli atti d'Ufficio.

PROPONE

- 1) **DI PRENDERE ATTO CHE** il Comune di Realmonte non dispone di aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie per l'Anno 2019, ai sensi della Legge n. 167 del 18.04.1962 (e successive modifiche ed integrazioni), della Legge n. 865 del 22.10.1971 (e s.m.i.) e della Legge n. 457 del 05.08.1978 (e s.m.i.);
- 2) **DI FAR PRESENTE CHE** l'adozione del presente provvedimento non comporta alcun onere di spesa.



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO



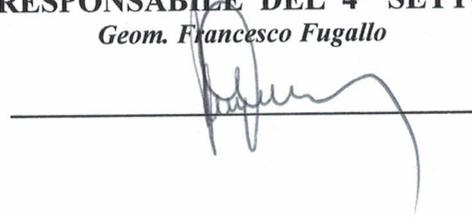
Ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 e della L.R. n. 30/2000, sulla presente proposta di deliberazione avente ad oggetto **“Articolo 172, lettera c) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267. Verifica delle quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare o cedere in proprietà o in diritto di superficie – Anno 2019”**, si esprime **parere FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Realmonte, _____



IL RESPONSABILE DEL 4° SETTORE

Geom. Francesco Fugallo



IL PRESIDENTE
F.to: Felice Vaccaro

IL CONSIGLIERE ANZIANO
F.to: Gloria Di Mora

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dott.ssa Mercedes Vella

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 11, L.R. 03.12.1991, n. 44 e s.m.i. e art. 32, Legge 18.06.2009 n. 69)

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio e su conforme attestazione del Messo comunale,

ATTESTA

che il presente provvedimento è pubblicato per quindici giorni consecutivi dalla data odierna all'Albo Pretorio *on-line*, istituito ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 32 della Legge 18 giugno 2009, n. 69 sul sito istituzionale del Comune.

Dalla residenza municipale, li

L'Addetto alla pubblicazione

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Mercedes Vella

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3/12/1991, n.44 e s.m.i., essendo stata pubblicata all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi dal _____ con il n. _____, come previsto dall'art.11 della predetta legge, a seguito degli adempimenti sopra attestati:

è diventata esecutiva il giorno _____:

essendo stata dichiarata di immediata esecutività (art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/91)

decorsi dieci giorni dalla data della pubblicazione (art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/91);

Dalla residenza municipale, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Mercedes Vella