



1° Settore  
 4° Settore  
 AA.OO.  
 Reg.  
 Albo  
 Altri Uffici

# COMUNE DI REALMONTE

(Provincia di Agrigento)

1° Settore: Affari generali, Servizi al Cittadino e A.R.O.

## DETERMINA DIRIGENZIALE

n. 157 del 23.06.2017

annotata sul

Registro Generale al n. 294 del 23.06.2017

**OGGETTO:** Affidamento, mediante Procedura Negoziata, previa manifestazione d'interesse, del Servizio che assicuri un Parcheggio Custodito a Pagamento e un Servizio Navetta per coloro i quali usufruiranno del Parcheggio da tenere nelle Stagioni Estive 2017-2018-2019 in area interna al Campo Sportivo sito in località Scavuzzo - Costituzione Commissione di gara (Modifica della Commissione determinata con provvedimento dirigenziale n°132 del 18/05/2017).

### IL RESPONSABILE DEL 1° SETTORE

Premesso che:

- *l'Appalto* riguarda la fornitura del Servizio di Gestione, Controllo (parcheggio custodito all'interno della struttura sportiva Campo di Calcio di proprietà comunale) e Servizio Navetta a mezzo di *auto navetta di almeno 4 posti* al fine di collegare ANDATA E RITORNO il parcheggio con le località balneari di *Punta Grande, Scala dei Turchi e Centro abitato di Realmonte*.
- Il Servizio che si richiede concerne in un pacchetto che contenga quanto necessario a contribuire al sempre più problematico congestionamento stradale a causa del sempre più crescente afflusso di visitatori diretti a raggiungere le località Balneari di Punta Grande, Punta Majata (Scala dei Turchi) e Centro abitato di Realmonte e che hanno la necessità di parcheggiare i propri mezzi con i quali sono giunti nella nostra ridente località e nel contempo consentire agli stessi di spostarsi e raggiungere i luoghi che desiderano visitare e quindi fruire. Per tutto ciò questa Amministrazione, sulla scorta dell'esperienza accumulata negli anni scorsi, intende mettere a disposizione la struttura sportiva (Campo di Calcio ubicato in Contrada Scavuzzo).
- si intende procedere all'affidamento del Servizio mediante procedura negoziata per tre stagioni estive (mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti.), previa individuazione dei soggetti da invitare mediante l'avviso esplorativo di che trattasi, per la "Parcheggio custodito all'interno della struttura sportiva Campo di Calcio di proprietà comunale e Servizio Navetta a

*mezzo di auto navetta di almeno 4 posti al fine di collegare ANDATA E RITORNO il detto parcheggio con le località di Punta Grande, Scala dei Turchi ed il Centro abitato di Realmonte”.*

- che il Comune di Realmonte intende acquisire manifestazioni di interesse, finalizzate al successivo affidamento a soggetti qualificati, incrementi il *“Parcheggio custodito all'interno della struttura sportiva Campo di Calcio di proprietà comunale e Servizio Navetta a mezzo di auto navetta di almeno 4 posti (compreso autista) al fine di collegare ANDATA E RITORNO il detto parcheggio con le località di Punta Grande, Scala dei Turchi ed il Centro abitato di Realmonte”*, nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art.36 del D.lgs. n°50 del 2016 così come recepito, modificato ed integrato con la Legge Regionale n°8/2016.
- l'esplicitamento della nuova procedura negoziata, senza preventiva pubblicazione di bando, previa manifestazione d'interesse e con la procedura prevista dall'art. 36, del D.Lgs. n. 50/2016 così come recepito, modificato ed integrato con la Legge Regionale n°8/2016., per l'affidamento del servizio in oggetto indicato è stato deciso con **D.D. n. 115 del 27.04.2017** (annotata sul Registro Generale in pari data al n. 214 del 09/05/2017);
- detta Determina Dirigenziale (*“Determinazione a Contrarre”*), nel dare avvio alle procedure per la stipula del Contratto ha anche approvato, altresì, lo Schema di Avviso e gli allegati (schema di domanda di partecipazione e dichiarazione);
- L'Offerta che si richiederà dovrà consistere in un AUMENTO percentuale che parta da una base d'asta annua di **€ 7.000**, pertanto la base d'asta per il triennio è pari a **€ 21.000,00** (detti importi saranno incrementati rispettivamente a **€ 9.000** e **€ 27.000** nel momento in cui partirà il servizio integrativo con il trenino e il bus turistico.);
- il prestatore dei servizi, è da individuare sulla base di un elenco di operatori economici idonei, che va a formarsi dopo l'avvenuta pubblicazione dell'avviso esplorativo (manifestazione di interesse);
- il criterio di aggiudicazione scelta è quello stabilito dall'art. 36, del D.Lgs. n. 50/2016 così come recepito, modificato ed integrato con la Legge Regionale n°8/2016 (prezzo più Alto);
- nella considerazione dell'urgenza con cui deve essere conferito il servizio, detto sistema di aggiudicazione risulta essere il più adeguato alla fattispecie (economicità, rapidità, efficacia, etc.);
- l'Avviso per la manifestazione d'interesse, unitamente al modello di domanda di partecipazione e dichiarazione sono stati pubblicati per almeno 16 giorni (dal 27.04.2017 al 12.05.2017) sull'Albo Pretorio on-line del Comune, sulla Home Page del sito istituzionale e nella sezione *“Amministrazione trasparente, sottosezione “bandi e Contratti”*;
- il termine ultimo per la presentazione delle manifestazioni d'interesse è stato fissato per le ore 10:00 del 12.05.2017.

Ciò premesso,

- **RAPPRESENTATO CHE** risultano essere pervenuti, entro il termine previsto, alla scadenza del termine per la presentazione delle manifestazioni d'interesse, n. 3 (TRE) plichi più una PEC datata 12/05/2017 alle ore 9:39, come comunicato dall'addetto al protocollo con nota del 12.05.2017;
- **CONSIDERATO** che occorre procedere alla costituzione della Commissione di gara che dovrà valutare l'idoneità dei requisiti, riportati nell'Avviso, da parte delle Ditte concorrenti;
- **RIFERITO CHE** la Commissione sarà composta dal Presidente e da due testimoni;
- **EVIDENZIATO CHE** al momento dell'adozione del presente atto, il termine ultimo per la ricezione delle offerte è già scaduto;
- **DATO ATTO CHE** la presidenza della Commissione di gara è demandata, in base alle vigenti norme di legge ed al Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, al Responsabile del Settore o, in caso di assenza e/o impedimento, al suo sostituto;
- **VISTA** la Determinazione Sindacale con la quale lo scrivente è stato nominato Responsabile del 1° Settore;
- **VISTA** la propria Determina n°132 del 18/05/2017 e rilevata l'odierna indisponibilità del **Geom. Vincenzo Cottone** si individua la **Signora Mallia Angela** Dipendente Comunale;
- **VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016 *“Codice dei Contratti Pubblici”* e successive modifiche ed integrazioni;
- **VISTO** il D.P.R. n. 207/2010;
- **VISTA** la L.R. n. 08/2016 che ha recepito in Sicilia il D.Lgs. n. 50/2016;

- VISTA l'ulteriore vigente normativa in materia di appalti pubblici;
- VISTO P.O.R.EE.LL.;
- VISTI gli atti d'Ufficio.

## D E T E R M I N A

- 1) **DI PROCEDERE** alla costituzione della Commissione di gara, in revisione di quella istituita con precedente Determina n°132/2017, che dovrà procedere all'esame e valutazione delle offerte inoltrate dalle ditte interessate alla manifestazione d'interesse nominando, quali componenti della stessa, i seguenti signori:
  - a) Arch. Giuseppe VELLA, Presidente;
  - b) Sig.ra Angela Mallia, componente - Segretario;
  - c) Sig.ra Maria Concetta Ciotta, componente;
- 2) **DI DARE ATTO CHE** l'adozione del presente provvedimento non comporta alcun onere di spesa, in quanto le procedure di gara saranno espletate durante il regolare orario di lavoro;
- 3) **DI CONSEGNARE** il presente provvedimento a tutti i suddetti componenti della Commissione di Gara.

**IL RESPONSABILE DEL 1° SETTORE**

*Arch. Giuseppe Vella*

