



REGIONE SICILIANA  
**COMUNE DI REALMONTE**  
( Provincia di Agrigento )

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N. 45 del Registro data 06/12/2017	Deliberazione ex art. 172 del D.lgs 18/08/2000 n. 267, verifica della quantità e qualità aree e fabbricati da cedere in proprietà e in diritto di superficie
--	--

L'Anno duemiladiciassette, il giorno sei, del mese di **Dicembre**, dalle ore **19,30** e ss., nella sala delle adunanze consiliari del comune di Realmonte, sita presso la sede municipale, in seconda convocazione, si è riunito il civico consesso in seduta straordinaria;  
All'inizio della trattazione del presente punto all'ordine del giorno, risultano:

N.	Cognome	Nome	Presente	Assente
1	FRUMUSA	Maria Annunziata (Presidente)	X	
2	DI MORA	Gloria	X	
3	BUSSI	Elisabetta	X	
4	LATTUCA	Giuseppe	X	
5	BARTOLOMEO	Grazia	X	
6	FIORICA	Emanuele	X	
7	SANFILIPPO	Filippo	X	
8	SIRACUSA	Carmelo	X	
9	PILATO	Giovanni	X	
10	VACCARO	Felice	X	
11	IACONO	Sara Chiara	X	
12	FARRUGGIA	Giorgia	X	
13	TAORMINA	Vincenzo		X
14	SCIARRONE	Antonino		X
15	FIORICA	Leonardo		X

Consiglieri assegnati n.15 – in carica n.15 – Presenti N.12; assenti N.3

Assume la presidenza l'Arch. Frumusa Maria Annunziata, Presidente del Consiglio, con la partecipazione del Segretario Comunale Dott.ssa Mercedes Vella

Sono presenti gli scrutatori in precedenza nominati: Sanfilippo Vaccaro e Siracusa

Sono presenti, altresì il Sindaco e il Vicesindaco.

Il Presidente, da lettura dell'oggetto posto al 3) punto all'o.d.g.;  
Relazione sulla proposta il Geom. Francesco Fugallo  
Considerato che nessun consigliere prende la parola, il Presidente pone ai voti la proposta

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta presentata dal responsabile del procedimento Geom. Vincenzo Cottone, che viene allegata al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore IV competente sulla regolarità tecnica ;

Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore Finanziario sulla regolarità contabile ;

Dato atto che i pareri di cui sopra sono stati espressi ai sensi e per gli effetti dell'art.53 della Legge 8.6.1990, n°142 per come recepita dalla Legge Regionale dell'11.12.1991, n°48;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

Dato atto che la proposta che si mette a votazione è conforme a quella per la quale sono stati espressi i pareri sopra richiamati:

Con voti favorevoli n° 12 - Astenuti n° 0 - espressi in forma palese

### DELIBERA

- 1) Fare propria la parte motiva dell'allegata proposta presentata dal Geom. Vincenzo Cottone, responsabile del procedimento, assistita dai prescritti pareri ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 della Legge 08.06.1990, n°142 per come recepita dalla Legge Regionale dell'11.12.1991, n° 48, inerente l'oggetto;
- 2) Di approvare l'allegata proposta che fa parte integrante e sostanziale della delibera, avente ad oggetto, ***“Deliberazione ex art. 172 del D.lgs 18/08/2000 n. 267, verifica della quantità e qualità aree e fabbricati da cedere in proprietà e in diritto di superficie”*** che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

A questo punto si procede alla votazione sulla immediata esecutività della presente deliberazione, per come richiesto dal presidente Frumusa

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentita la proposta;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

Con voti favorevoli n° 12 - Astenuti n° 0 - espressi in forma palese

**DELIBERA**

Dichiarare la presente deliberazione **IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA.**



4° Settore: Urbanistica e Edilizia, Sviluppo Economico, Ambiente e Protezione Civile

## PROPOSTA DI ATTO DELIBERATIVO PER IL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO:** Articolo 172, lettera c) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267. Verifica delle quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare o cedere in proprietà o in diritto di superficie – Anno 2017.

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento:

- **FATTO PRESENTE CHE** l'art. 172, lettera c) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, stabilisce che i Comuni annualmente debbano procedere, prima della delibera di approvazione del bilancio comunale, alla verifica delle quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie nonché alla determinazione del loro prezzo di cessione, ai sensi e per gli effetti della Legge n. 167 del 18.04.1962 (e successive modifiche ed integrazioni), della Legge n. 865 del 22.10.1971 (e s.m.i.) e della Legge n. 457 del 05.08.1978 (e s.m.i.);
- **DATO ATTO CHE** non esistono aree e fabbricati di proprietà del Comune, da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie, da cedere in proprietà o in diritto di superficie;
- **RIFERITO CHE** nessun atto di indirizzo politico è pervenuto in tal senso per il corrente esercizio finanziario;
- **VISTO** l'art. 173, lett. c) del D.Lgs. n. 267/2000;
- **VISTA** la Legge n. 167 del 18.04.1962;
- **VISTA** la Legge n. 865 del 22.10.1971;
- **VISTA** la Legge n. 457 del 05.08.1978;
- **VISTO** l'O.R.EE.LL.;
- **VISTI** gli atti d'Ufficio.

## PROPONE

- 1) **DI PRENDERE ATTO CHE** il Comune di Realmonte non dispone di aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie per l'Anno 2017, ai sensi della Legge n. 167 del 18.04.1962 (e successive modifiche ed integrazioni), della Legge n. 865 del 22.10.1971 (e s.m.i.) e della Legge n. 457 del 05.08.1978 (e s.m.i.);
- 2) **DI FAR PRESENTE CHE** l'adozione del presente provvedimento non comporta alcun onere di spesa.



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

C.C. \_\_\_\_/17: "Articolo 172, lettera c) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267. Verifica delle quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare o cedere in proprietà o in diritto di superficie – Anno 2017."

Ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 e della L.R. n. 30/2000, sulla presente proposta di deliberazione avente ad oggetto "Articolo 172, lettera c) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267. Verifica delle quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare o cedere in proprietà o in diritto di superficie – Anno 2017", si esprime **parere FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Realmonte, 08/11/2017



**IL RESPONSABILE DEL 4° SETTORE**

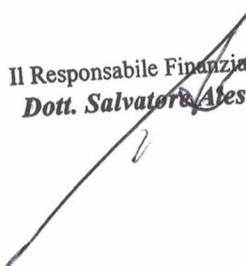
*Geom. Francesco Fugallo*



Si esprime parere favorevole in ordine alle  
regolarità contabili

9/11/2017

Il Responsabile Finanziario  
**Dott. Salvatore Alesci**



Il presente Verbale, salvo l'ulteriore lettura ed approvazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 dell'O.R.EE.LL. approvato con L.R. 15.03.1963, n. 16 e s.m.i., viene sottoscritto come segue:

**IL PRESIDENTE**  
**Maria Annunziata Frumusa**

**IL CONSIGLIERE ANZIANO**  
**Gloria Di Mora**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Dr.ssa Mercedes Vella**

---

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 11, L.R. 03.12.1991, n. 44 e s.m.i. e art. 32, Legge 18.06.2009 n. 69)

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio e su conforme attestazione del Messo comunale,

### A T T E S T A

che il presente provvedimento è pubblicato per quindici giorni consecutivi dalla data odierna all'Albo Pretorio *on-line*, istituito ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 32 della Legge 18 giugno 2009, n. 69 sul sito istituzionale del Comune.

### A T T E S T A

altresi, che lo stesso, nel rispetto della L.R. 3 dicembre 1991, n. 44 e s.m.i, in pari data e per la stessa durata, viene affisso in formato cartaceo all'Albo Pretorio presso la casa comunale (art. 11, comma 1, L.R. n. 44/91).

Dalla residenza municipale, \_\_\_\_\_

**IL MESSO COMUNALE**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*Dr.ssa Mercedes Vella*

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

### A T T E S T A

che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 03.12.1991, n. 44 e s.m.i., essendo stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_, come previsto dall'art. 11 della predetta Legge, a seguito degli adempimenti sopra attestati:

**è diventata esecutiva il \_\_\_\_\_:**

- essendo stata dichiarata di immediata esecutività (art. 12, comma 2, L.R. n. 44/1991);  
 decorsi dieci giorni dalla data della pubblicazione (art. 12, comma 1, della L.R. n. 44/1991);

Dalla residenza municipale, \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*Dr.ssa Mercedes Vella*

