



REGIONE SICILIANA
COMUNE DI REALMONTE
(Provincia di Agrigento)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 45 del Registro data 06/12/2017	Deliberazione ex art. 172 del D.lgs 18/08/2000 n. 267, verifica della quantità e qualità aree e fabbricati da cedere in proprietà e in diritto di superficie
--	--

L'Anno **duemiladiciassette**, il giorno **sei**, del mese di **Dicembre**, dalle ore **19,30** e ss., nella sala delle adunanze consiliari del comune di Realmonte, sita presso la sede municipale, in seconda convocazione, si è riunito il civico consesso in seduta straordinaria;
All'inizio della trattazione del presente punto all'ordine del giorno, risultano:

N.	Cognome	Nome	Presente	Assente
1	FRUMUSA	Maria Annunziata (Presidente)	X	
2	DI MORA	Gloria	X	
3	BUSSI	Elisabetta	X	
4	LATTUCA	Giuseppe	X	
5	BARTOLOMEO	Grazia	X	
6	FIORICA	Emanuele	X	
7	SANFILIPPO	Filippo	X	
8	SIRACUSA	Carmelo	X	
9	PILATO	Giovanni	X	
10	VACCARO	Felice	X	
11	IACONO	Sara Chiara	X	
12	FARRUGGIA	Giorgia	X	
13	TAORMINA	Vincenzo		X
14	SCIARRONE	Antonino		X
15	FIORICA	Leonardo		X

Consiglieri assegnati n.15 – in carica n.15 – Presenti N.12; assenti N.3

Assume la presidenza l'Arch. Frumusa Maria Annunziata, Presidente del Consiglio, con la partecipazione del Segretario Comunale Dott.ssa Mercedes Vella

Sono presenti gli scrutatori in precedenza nominati: Sanfilippo Vaccaro e Siracusa

Sono presenti, altresì il Sindaco e il Vicesindaco.

Il Presidente, da lettura dell'oggetto posto al 3) punto all'o.d.g.;
Relazione sulla proposta il Geom. Francesco Fugallo
Considerato che nessun consigliere prende la parola, il Presidente pone ai voti la proposta

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta presentata dal responsabile del procedimento Geom. Vincenzo Cottone, che viene allegata al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore IV competente sulla regolarità tecnica ;

Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore Finanziario sulla regolarità contabile ;

Dato atto che i pareri di cui sopra sono stati espressi ai sensi e per gli effetti dell'art.53 della Legge 8.6.1990, n°142 per come recepita dalla Legge Regionale dell'11.12.1991, n°48;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

Dato atto che la proposta che si mette a votazione è conforme a quella per la quale sono stati espressi i pareri sopra richiamati:

Con voti favorevoli n° 12 - Astenuti n° 0 - espressi in forma palese

DELIBERA

- 1) Fare propria la parte motiva dell'allegata proposta presentata dal Geom. Vincenzo Cottone, responsabile del procedimento, assistita dai prescritti pareri ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 della Legge 08.06.1990, n°142 per come recepita dalla Legge Regionale dell'11.12.1991, n° 48, inerente l'oggetto;
- 2) Di approvare l'allegata proposta che fa parte integrante e sostanziale della delibera, avente ad oggetto, ***“Deliberazione ex art. 172 del D.lgs 18/08/2000 n. 267, verifica della quantità e qualità aree e fabbricati da cedere in proprietà e in diritto di superficie”*** che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

A questo punto si procede alla votazione sulla immediata esecutività della presente deliberazione, per come richiesto dal presidente Frumusa

IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentita la proposta;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

Con voti favorevoli n° 12 - Astenuti n° 0 - espressi in forma palese

DELIBERA

Dichiarare la presente deliberazione **IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA.**



4° Settore: Urbanistica e Edilizia, Sviluppo Economico, Ambiente e Protezione Civile

PROPOSTA DI ATTO DELIBERATIVO PER IL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Articolo 172, lettera c) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267. Verifica delle quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare o cedere in proprietà o in diritto di superficie – Anno 2017.

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento:

- **FATTO PRESENTE CHE** l'art. 172, lettera c) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, stabilisce che i Comuni annualmente debbano procedere, prima della delibera di approvazione del bilancio comunale, alla verifica delle quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie nonché alla determinazione del loro prezzo di cessione, ai sensi e per gli effetti della Legge n. 167 del 18.04.1962 (e successive modifiche ed integrazioni), della Legge n. 865 del 22.10.1971 (e s.m.i.) e della Legge n. 457 del 05.08.1978 (e s.m.i.);
- **DATO ATTO CHE** non esistono aree e fabbricati di proprietà del Comune, da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie, da cedere in proprietà o in diritto di superficie;
- **RIFERITO CHE** nessun atto di indirizzo politico è pervenuto in tal senso per il corrente esercizio finanziario;
- **VISTO** l'art. 173, lett. c) del D.Lgs. n. 267/2000;
- **VISTA** la Legge n. 167 del 18.04.1962;
- **VISTA** la Legge n. 865 del 22.10.1971;
- **VISTA** la Legge n. 457 del 05.08.1978;
- **VISTO** l'O.R.EE.LL.;
- **VISTI** gli atti d'Ufficio.

PROPONE

- 1) **DI PRENDERE ATTO CHE** il Comune di Realmonte non dispone di aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie per l'Anno 2017, ai sensi della Legge n. 167 del 18.04.1962 (e successive modifiche ed integrazioni), della Legge n. 865 del 22.10.1971 (e s.m.i.) e della Legge n. 457 del 05.08.1978 (e s.m.i.);
- 2) **DI FAR PRESENTE CHE** l'adozione del presente provvedimento non comporta alcun onere di spesa.



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

C.C. ____/17: "Articolo 172, lettera c) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267. Verifica delle quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare o cedere in proprietà o in diritto di superficie – Anno 2017."

Ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 e della L.R. n. 30/2000, sulla presente proposta di deliberazione avente ad oggetto "Articolo 172, lettera c) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267. Verifica delle quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare o cedere in proprietà o in diritto di superficie – Anno 2017", si esprime **parere FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Realmonte, 08/11/2017



IL RESPONSABILE DEL 4° SETTORE

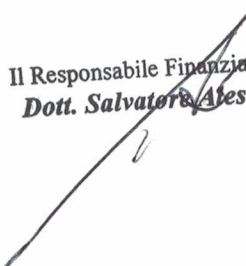
Geom. Francesco Fugallo



Si esprime parere favorevole in ordine alle
regolarità contabili

9/11/2017

Il Responsabile Finanziario
Dott. Salvatore Alesci



Il presente Verbale, salvo l'ulteriore lettura ed approvazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 dell'O.R.EE.LL. approvato con L.R. 15.03.1963, n. 16 e s.m.i., viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
Maria Annunziata Frumusa

IL CONSIGLIERE ANZIANO
Gloria Di Mora

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Mercedes Vella

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 11, L.R. 03.12.1991, n. 44 e s.m.i. e art. 32, Legge 18.06.2009 n. 69)

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio e su conforme attestazione del Messo comunale,

A T T E S T A

che il presente provvedimento è pubblicato per quindici giorni consecutivi dalla data odierna all'Albo Pretorio *on-line*, istituito ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 32 della Legge 18 giugno 2009, n. 69 sul sito istituzionale del Comune.

A T T E S T A

altresi, che lo stesso, nel rispetto della L.R. 3 dicembre 1991, n. 44 e s.m.i, in pari data e per la stessa durata, viene affisso in formato cartaceo all'Albo Pretorio presso la casa comunale (art. 11, comma 1, L.R. n. 44/91).

Dalla residenza municipale, _____

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Mercedes Vella

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 03.12.1991, n. 44 e s.m.i., essendo stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____, come previsto dall'art. 11 della predetta Legge, a seguito degli adempimenti sopra attestati:

è diventata esecutiva il _____:

- essendo stata dichiarata di immediata esecutività (art. 12, comma 2, L.R. n. 44/1991);
 decorsi dieci giorni dalla data della pubblicazione (art. 12, comma 1, della L.R. n. 44/1991);

Dalla residenza municipale, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Mercedes Vella

