



COMUNE DI REALMONTE

(Provincia di Agrigento)

- Copia 3° Settore
- Ragioneria
- Segreteria
- Albo
- Atti 3° Settore
- Copia Resp. Proc.

3° Settore: LL.PP. e Servizi Tecnico-Manutentivi

DETERMINA DIRIGENZIALE

n. 82 del 10 LUG, 2018

annotata sul

Registro Generale al n. 349 del 17-07-2018

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA per <<Lavori di recupero dell'edificio Comunale "Torre dell'orologio" sede della Protezione Civile volontari della misericordia e riqualificazione aree circostanti del vecchio nucleo storico>>. Codice CUP G87H15002380001 - Codice CIG (Lavori): 7272406348

IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE

Premesso:

- **CHE** con Deliberazione della Giunta Municipale n. 100 del 03/11/2017 è stato preso atto del DECRETO DI FINANZIAMENTO – ASS. REG. DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA' – DIPARTIMENTO DELLE INFRASTRUTTURE, DELLA MOBILITA' E DEI TRASPORTI – SERVIZIO 7 (DDG n. 245 del 21/09/2017), per il progetto di che trattasi, per la somma complessiva di € 738.412,37;
- **VISTA** la Determina a Contrarre n. 136 del 10/11/2017 (R.G. n. 583 del 20/11/2017);
- **DATO ATTO CHE** si è provveduto alla pubblicazione nei modi e nei termini previsti dalla normativa vigente per l'importo delle opere di che trattasi e precisamente:
 1. pubblicazione c/o albo on-line del sito istituzionale della S.A. in data 28/12/2017;
 2. pubblicazione sul quotidiano nazionale LA STAMPA e sul quotidiano regionale LA REPUBBLICA Ed. Palermo, a cura della società "A. MANZONI & C. spa – MILANO" quale agenzia intermediaria per le pubblicazioni in data 21/12/2017;
 3. pubblicazione sulla G.U.R.G. – SICILIA parte II e III n. 51 del 22/12/2017;
 4. pubblicazione sull'A.N.A.C.;
 5. pubblicazione sul M.I.T.;
 6. pubblicazione sul S.I.T.A.S. – UREGA – AG;

- **CHE il termine ultimo per la presentazione della documentazione di partecipazione alla gara e presentazione dell'offerta è stato previsto per le ore 13:00 del 24/01/2018** mentre l'inizio delle aperture delle offerte è stato previsto per le ore 09:00 del giorno 31/01/2018, c/o **Ufficio UREGA DI AGRIGENTO - VIA ACRONE, 51 - 92100 - AGRIGENTO;**
- **CHE** con Determina Dirigenziale n. 148 del 04/12/2017 si è provveduto alla nomina del componente del Comune di Realmonte per il seggio di gara, presso UREGA AG, nella persona del funzionario tecnico direttivo interno Arch. **SORRENTINO Cristoforo Giuseppe;**
- **RICHIAMATA** l'ultima nota dell'U.R.E.G.A. di Agrigento prot .n. 91344 del 19/04/2018, consegnata *brevi manu* al nuovo RUP in data 20/04/2018, con la quale venivano trasmessi i verbali di gara e relativa proposta di aggiudicazione adottata dalla commissione di gara;
- **VISTI** i verbali di gara delle sedute del 31/01/2018 – 01/02/2018 – 02/02/2018 – 05/02/2018 – 06/02/2018 – 07/02/2018 – 09/02/2018 – 14/02/2018 – 21/02/2018 – 23/02/2018 – 02/03/2018 – 29/03/2018 – 18/04/2018 dai quali si evincono i concorrenti ammessi e quelli esclusi a seguito delle verifiche della documentazione amministrativa, nonché l'elenco della graduatoria di gara a seguito della verifica delle relative offerte economiche;
- **VISTA** la Determina Dirigenziale n. 57 del 30/04/2018 (R.G. n. 210 del 11/05/2018) di **PRESA D'ATTO VERBALI DI GARA**, debitamente trasmessa all'U.R.E.G.A. di Agrigento, nelle more di eventuali ricorsi amministrativi da parte degli operatori interessati alla procedura di appalto, conclusasi in tanto con l'aggiudicazione provvisoria alla ditta "**AMATO COSTRUZIONI SRL**" –S.S. 113 km 322 + 800 – c/da Molinello Battiata – 91011 ALCAMO (TP) – P.I. 02236990814 – 1^ **CLASSIFICATA** con il ribasso offerto del **31,1145%** e quindi **per l'importo netto di aggiudicazione di € 410.170,49** (€ 595.438,07 x - 31,1145%, importo ribasso = € 185.267,58), oltre l'importo di € 6.390,80 non soggetto a ribasso per oneri sulla sicurezza e oltre all'IVA nella misura di legge.
- **CHE** la ditta 2^ CLASSIFICATA è risultata ANZALONE LUIGI & C. SRL con un ribasso offerto del 31,1142%, alla quale sarà notificato il medesimo esito di gara, in caso di scorrimento.
- **CHE** il Verbale di gara con PROCEDURA APERTA è stato pubblicato per intero all'Albo Pretorio Comunale, (all'Albo informatico comunale) con nota prot. n. 4461 del 30/04/2018;
- **RILEVATO** che a seguito di *RICHIESTA PROT. N. 3864 DEL 16/04/2018 DI DOCUMENTAZIONE OGGETTO DI RICORSO PER ESCLUSIONE DALLA GARA DELL'IMPRESA PAMPALONE SRL*, questa S.A. ha richiesto all'U.R.E.G.A. di Agrigento con propria nota prot .n. 4202 del 20/04/2018 copia di tutta la documentazione relativa al procedimento di esclusione dalla gara dell'impresa Pampalone srl, al fine di dare riscontro con nostra nota prot. n. 4456 del 30/04/2018 alle esigenze "per motivi di giustizia" mosse dall'operatore economico interessato dal procedimento medesimo in ottemperanza alla Legge n. 241/90 e ss. mm. ii.;
- **RILEVATO** che a seguito di *RICHIESTA PROT. N. 4622 DEL 07/05/2018 DI ACCESSO ED ESTRAZIONE ATTI DI GARA DELL'IMPRESA 1^ CLASSIFICATA DA PARTE DELL'IMPRESA ANZALONE LUIGI & C. SRL*, questa S.A. con propria ultima nota prot . n. 4760 del 09/05/2018 ha trasmesso copia della documentazione richiesta al fine di soddisfare le esigenze "per motivi di trasparenza" mosse dall'operatore economico interessato dal procedimento medesimo in ottemperanza alla Legge n. 241/90 e ss. mm. ii.;

- **DATO ATTO** che a seguito di COMUNICAZIONE DEL RUP prot. n. 3695 del 10/04/2018, questa S.A. non ha inteso provvedere alla verifica sul campione del 10% delle ditte ammesse (ai sensi del Comunicato del Presidente ANAC del 08/11/2017 ed in particolar modo il punto "4"), considerata la farraginosità e la lungaggine delle verifiche dei requisiti e a scampo della perdita del finanziamento in parola per superamento dei termini assegnati, ma ha provveduto alla verifica sulle dichiarazioni sostitutive rese dai concorrenti sul possesso dei requisiti di partecipazione, relativamente ai concorrenti 1° e 2° classificati attraverso le procedure del portale dell'AVCPASS;
- **DATO ATTO**, altresì, che in relazione alle dichiarazioni antimafia è stata acquisita da parte della ditta 1^ classificata con nota prot. n. 6213 del 14/06/2018 copia della *White List* rilasciata dalla PREFETTURA di Trapani;
- **CHE** a seguito di richiesta in riscontro sull'ESITO DELLA PUBBLICAZIONE della DETERMINAZIONE DI PRESA D'ATTO VERBALI DI GARA ED AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA da parte del locale Ufficio di Segreteria – Albo on line/Protocollo, risulta non essere pervenuti nè ricorsi e/o contestazioni, avverso il suddetto Verbale di Gara;
- **RICHIAMATA** la DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 135 del 08/11/2017 con la quale si è provveduto ad impegnare la somma complessiva di cui al finanziamento D.D.G. n. 2045 del 21/09/2017;
- **RICHIAMATA** la DETERMINAZIONE SINDACALE n. 08 del 22/03/2018 di sostituzione RUP/REO, nella nuova figura del funzionario tecnico UTC - Arch. Gerlando Fabio Putrone;
- **CONSIDERATO** che in virtù della presente AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA si provvederà alla pubblicazione dell'ESITO DI GARA nei modi e nei termini previsti dalla normativa vigente per l'importo delle opere di che trattasi, ai sensi del D.M. del 02/12/2016 – M.I.T. e per appalti sotto soglia comunitaria e di importo maggiore o uguale a 500.000 euro;
- **DATO ATTO** che i complessivi oneri di pubblicazione, seppur anticipati da questa Stazione appaltante (pagate in giroconto), saranno rimborsati dall'aggiudicatario prima della sottoscrizione del contratto di appalto;
- **CONSIDERATO** che in virtù della presente AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA si provvederà alla rideterminazione del quadro tecnico economico, con lo stralcio della somma del ribasso d'asta offerto e con il contestuale inserimento della "Quota percentuale sul ribasso d'asta, ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 20/2007 e ss.mm.ii" tra le somme a disposizione dell'A.C. (come da richiesta prot. n. 169 del 19/04/2018 da parte di ESIEA CPT - AG;
- **CHE** la ditta aggiudicataria dei LAVORI di che trattasi a seguito di formale richiesta da parte di questo Ente dovrà produrre, entro i termine disposti, la documentazione di rito prodromica alla stipula del relativo CONTRATTO DI APPALTO;
- **CHE** he in virtù della presente AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA si provvederà ad inoltrare all'Ass.to Reg.le DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA' – DIPARTIMENTO DELLE INFRASTRUTTURE, DELLA MOBILITA' E DEI TRASPORTI – SERVIZIO 7 - PALERMO, specifica comunicazione sullo stato dell'arte della procedura di gara e relativa formale individuazione del soggetto aggiudicatario;

- **CHE**, altresì, si provvederà a definire tutti i funzionari interni/professionisti esterni interessati a vario titolo per la prossima fase esecutiva;

Tutto ciò premesso,

- **SENTITO** il R.U.P.;
- **VISTA** la Determinazione Sindacale con la quale lo scrivente è stato nominato Responsabile del 3° Settore;
- **VISTO** l'art. 6 della Legge n. 127/97, recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98;
- **VISTO** il Testo Coordinato tra la Legge n. 109/94 e la L.R. n. 7/2002 e s.m.i.;
- **VISTO** il vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- **ATTESTATA**, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali (D.Lgs. n. 267/2000), la copertura finanziaria della spesa *de quo*;
- **VISTO** l'O.R.EE.LL.;
- **VISTI** gli atti d'Ufficio;

D E T E R M I N A

- 1) **DI DARE ATTO** che a seguito della presa d'atto del Verbale di gara conclusosi in data **18/04/2018** per AFFIDAMENTO dei LAVORI relativamente al progetto <<**Lavori di recupero dell'edificio Comunale "Torre dell'orologio" sede della Protezione Civile volontari della misericordia e riqualificazione aree circostanti del vecchio nucleo storico**>>- COMUNE DI REALMONTE, NON RISULTANO ESSERE pervenuti ad oggi nè ricorsi e/o contestazioni di sorta, tali da impedire l'affidamento dei lavori alla ditta 1^ classificata, salvo eventuali future notifiche di ricorso presso T.A.R. e/o presso C.G.A. competenti per territorio NEI TERMINI E NEI TEMPI PREISTI DALLA NORMATIVA VIGENTE.
- 2) **DI AGGIUDICARE DEFINITIVAMENTE** l'esecuzione di **detti lavori** alla ditta "**AMATO COSTRUZIONI SRL**" -S.S. 113 km 322 + 800 - c/da Molinello Battiata - 91011 ALCAMO (TP) - P.I. 02236990814 - 1^ CLASSIFICATA con il ribasso offerto del **31,1145%** e quindi per l'importo netto di aggiudicazione di **€ 410.170,49** (€ 595.438,07 x - 31,1145%, importo ribasso = € 185.267,58), oltre l'importo di € 6.390,80 non soggetto a ribasso per oneri sulla sicurezza e oltre all'IVA nella misura di legge
- 3) **DI PRENDERE ATTO** che la ditta 2^ CLASSIFICATA è risultata ANZALONE LUIGI & C. SRL con un ribasso offerto del 31,1142%, alla quale sarà notificato il medesimo esito di gara, in caso di scorrimento.
- 4) **DI PROCEDERE** alla pubblicazione dell'ESITO DI GARA POST-INFORMAZIONE nei modi e nei termini previsti dalla normativa vigente per l'importo delle opere di che trattasi, ai sensi del D.M. del 02/12/2016 - M.I.T. e per appalti sotto soglia comunitaria e di importo maggiore o uguale a 500.000 euro.

- 5) **DI PROCEDERE**, altresì, alla rideterminazione del quadro tecnico economico, con lo stralcio della somma del ribasso d'asta offerto ed IVA afferente, nonché con il contestuale inserimento della "Quota percentuale sul ribasso d'asta, ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 20/2007 e ss.mm.ii" tra le somme a disposizione dell'A.C. (come da richiesta prot. n. 169 del 19/04/2018 da parte di ESIEA CPT - AG), trasmettendolo all'Ass.to Reg.le DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA' – DIPARTIMENTO DELLE INFRASTRUTTURE, DELLA MOBILITA' E DEI TRASPORTI – SERVIZIO 7 – PALERMO.
- 6) **DI DEMANDARE** al RUP gli atti consequenziali prodromici alla stipula del relativo CONTRATTO DI APPALTO e la definizione di tutti i funzionari interni/professionisti esterni interessati a vario titolo per la prossima fase esecutiva.
- 7) **DI PRENDERE ATTO** che con la precedente **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 135 del 08/11/2017** si è provveduto ad impegnare la somma complessiva di cui al finanziamento D.D.G. n. 2045 del 21/09/2017.
- 8) **DI RAVVISARE** che in virtù del presente atto nessuna spesa grava direttamente a carico del bilancio comunale, in quanto la spesa risulta interamente finanziata da Enti terzi.
- 9) **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento:
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile ai sensi dell'art. 32 del Regolamento di contabilità;
 - all'Ufficio Segreteria per l'inserimento nella raccolta generale.

IL R.U.P.

(Arch. Gerlando Fabio Putrone)



VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo "Regolamento comunale sui controlli interni", comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato:

RILASCI A

- PARERE FAVOREVOLE
 PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;

Realmente, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Capitolo/Articolo	Esercizio
		€.		
		€.		
		€.		

Realmente, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

N. _____ **DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI**

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi

dal _____ al _____

Realmente, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
