



REGIONE SICILIANA
COMUNE DI REALMONTE
(Libero Consorzio di Agrigento)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 7 del Registro data 26.06.2018	Modifica Art. 1, Art.4 e Art. 8 del Regolamento Imposta di soggiorno.
--	---

L'Anno **duemiladiciotto**, il giorno **ventisei** del mese di **giugno**, dalle **ore 18:30** e ss., nella sala delle adunanze consiliari del comune di Realmonte, sita presso la sede municipale, in prima convocazione, si è riunito il civico consesso in seduta straordinaria;
All'inizio della trattazione del presente punto all'ordine del giorno, risultano:

N.	Cognome	Nome	Presente	Assente
1	VACCARO	Felice (Presidente)	X	
2	DI MORA	Gloria		X
3	BUSSI	Elisabetta	X	
4	LATTUCA	Giuseppe		X
5	BARTOLOMEO	Grazia	X	
6	FIORICA	Emanuele	X	
7	SANFILIPPO	Filippo	X	
8	SIRACUSA	Carmelo	X	
9	PILATO	Giovanni	X	
10	FRUMUSA	Maria Annunziata	X	
11	IACONO	Sara Chiara		X
12	FARRUGGIA	Giorgia	X	
13	TAORMINA	Vincenzo		X
14	SCIARRONE	Antonino	X	
15	FIORICA	Leonardo		X

Consiglieri assegnati n.15 – in carica n.15 – Presenti n.10; assenti n.5

Assume la presidenza il **Geom. Vaccaro Felice, Presidente del Consiglio**, con la partecipazione del Segretario Comunale **Dott.ssa Mercedes Vella**.

Sono presenti gli scrutatori precedentemente nominati

E' presente, altresì, il Sindaco Ing. Calogero Zicari.

Relaziona in merito alla proposta in oggetto il dott. Alesci, Responsabile del Settore Finanziario di questo Comune.

Chiede di intervenire il Consigliere Frumusa e ottenuta la parola, domanda che tipo di parere rilascia la consulta.

Il dott. Alesci risponde che il parere non è vincolante, ma solo consultivo.

Alle ore 18:50 entrano i Consiglieri Farruggia e Sciarrone.

Il Consigliere Siracusa chiede quante strutture hanno richiesto l'iscrizione a seguito dell'approvazione del Regolamento.

Il dott. Alesci risponde che ci sono state soprattutto per gli affitti brevi.

A questo punto, constatando che non vi sono ulteriori richieste di intervento da parte dei Consiglieri, il Presidente pone ai voti la proposta in trattazione.

Il Consiglio Comunale

Vista la proposta predisposta dal Responsabile del 2° Settore, dott. Salvatore Alesci, corredata dei necessari pareri di regolarità tecnica e contabile;

Visto il parere del Revisore dei Conti;

Con n° 8 voti FAVOREVOLI (Vaccaro- Bussi- Bartolomeo - Fiorica E.- Sanfilippo - Siracusa- Pilato- Frumusa.)

N°2 ASTENUTI (Farruggia -Sciarrone)

Delibera

Di approvare l'allegata proposta che fa parte integrante e sostanziale della delibera, avente ad oggetto: **"Modifica Art. 1, Art. 4 e Art. 8 del Regolamento Imposta di soggiorno"**.

A questo punto si pone ai voti la immediata esecutività della delibera per come chiesto nella proposta.

Il Consiglio Comunale

Con n° 8 voti FAVOREVOLI (Vaccaro- Bussi- Bartolomeo - Fiorica E.- Sanfilippo - Siracusa- Pilato- Frumusa.)

N°2 ASTENUTI (Farruggia -Sciarrone)

Delibera

Dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva.



REGIONE SICILIANA
COMUNE DI REALMONTE
(Provincia di Agrigento)

2° Settore: Ragioneria Generale, Finanze ed Economato

**PROPOSTA DI ATTO DELIBERATIVO
PER IL CONSIGLIO COMUNALE**

OGGETTO: MODIFICA ART. 1, ART. 4 E ART. 8 DEL REGOLAMENTO IMPOSTA DI SOGGIORNO.

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Sentita la volontà e gli indirizzi dell'Amministrazione;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 50 del 06.12.2017;

Richiamato il Regolamento dell'Imposta Comunale di soggiorno nel comune di Realmonte approvato con la citata delibera del Consiglio Comunale n. 50 del 06.12.2017 con il quale è stata istituita la Tassa di soggiorno nel Comune di Realmonte;

Rilevato che all'art. 1 comma 3 del citato Regolamento è stabilito che "Al fine di proporre gli interventi da finanziare con il gettito di tale imposta, verrà istituita una Consulta di rappresentanti di categoria e/o titolari di strutture ricettive nominata dal Sindaco, con funzione consultiva e non vincolante. Tale Consulta sarà composta da massimo cinque membri, compreso il Sindaco o suo delegato. La partecipazione alla Consulta è a titolo gratuito."

Vista la determinazione sindacale n. 5 del 08.01.2018 di istituzione della Consulta Comunale per l'imposta di soggiorno e nomina componenti;

Considerato che in una riunione della Consulta Comunale per l'imposta di soggiorno si è stabilito di modificare alcuni articoli del vigente regolamento sull'imposta di soggiorno e precisamente:

- ✓ l'art. 1 comma 3 aumentando il numero dei componenti la consulta da cinque a nove, compreso il sindaco, al fine di far contribuire alle scelte dell'Amministrazione, su specifici investimenti, tutti i titolari di strutture ricettive attraverso un rappresentante di tutte le zone dell'intero territorio comunale;
- ✓ l'art. 4 comma 2 lett. a) inserendo tra le altre strutture ricettive tutte le tipologie di affitti brevi;
- ✓ l'art. 8 comma 1 stabilendo che il riversamento al Comune di Realmonte dell'imposta di soggiorno avvenga con cadenza trimestrale e non mensile, pertanto il versamento dovrà essere effettuato entro il sedicesimo giorno dalla fine di ogni trimestre;
- ✓ inoltre, all'art. 8 viene aggiunto il comma 2 che stabilisce che i versamenti trimestrali di importo inferiore a € 10,00 possono essere effettuati insieme a quelli del trimestre successivo e comunque entro la fine dell'anno di competenza;

Pertanto, considerato che nel territorio, il fenomeno dei B&B e delle strutture ricettive extralberghiere è rilevante anche in termini numerici, pertanto si consiglia di considerare come base della Consulta, per avere una presenza maggiormente radicata sul territorio, anche titolari di strutture ricettive che hanno dimostrato di essere particolarmente attenti alle dinamiche dello sviluppo turistico locale;

Precisato che la partecipazione alla Consulta è gratuita e volontaria e non dà diritto a compensi o a rimborsi spese di qualsiasi natura;

Visto lo schema di regolamento modificato allegato alla presente deliberazione predisposto dall'ufficio finanziario;

Visto il parere dell'Organo di revisione;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visti:

- il D.Lgs.n.267/2000;
- il D.Lgs. n.118/2011;
- la L.R. n. 48/91;
- la L.R. n. 30/2000;
- l'O.R.EE.LL. della Regione Siciliana;

PROPONE

di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

di approvare le modifiche al Regolamento comunale per l'istituzione e la disciplina dell'imposta di soggiorno, che qui si riportano integralmente:



Articolo 1

Oggetto

1. Il presente regolamento è adottato ai sensi dell'art. 52 del decreto legislativo n. 446 del 15.12.1997 e disciplina l'istituzione e l'applicazione dell'imposta di soggiorno nel Comune di Realmonte, ai sensi dell'art. 4 decreto Legislativo n. 23 del 14.3.2011.

2. Il gettito dell'imposta di soggiorno è destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, interventi nell'ambito dei servizi pubblici locali, ai sensi di quanto previsto dall'art. 4 del D. Lgs. 14.3.2011 n.23.

3. Al fine di proporre gli interventi da finanziare con il gettito di tale imposta, verrà istituita una Consulta di rappresentanti di categoria e/o titolari di strutture ricettive nominata dal Sindaco, con funzione consultiva e non vincolante. Tale Consulta sarà composta da massimo *nove* membri, compreso il Sindaco o suo delegato. La partecipazione alla Consulta è a titolo gratuito.

Articolo 4

Misura dell'imposta

1. L'imposta di soggiorno è applicata, in base all'art. 4, comma 1, del D. Lgs. n. 23/2011, secondo criteri di gradualità ed in relazione alle tipologie delle strutture ricettive, con tariffe per persona e per numero di pernottamenti applicata solo ai primi cinque giorni di pernottamento.

2. L'imposta è applicata sulla base delle seguenti fasce di classificazione delle strutture ricettive:

a) Alberghi e Residence turistico alberghieri 1, 2 e 3 stelle e altre strutture ricettive (affittacamere, case e appartamenti per vacanza, residence, agriturismi e case per ferie, camping e villaggi turistici, Bed & Breakfast e *tutte le tipologie di affitti brevi*);

b) Alberghi e Residence turistico alberghieri 4 e 5 stelle.



In via sperimentale per il 2018 l'importo sarà unico per le due fasce.

3. La misura dell'imposta associata a ciascuna fascia di tipologia di struttura è fissata annualmente con delibera della Giunta Comunale, nel rispetto della soglia massima di 5 euro a persona per ogni pernottamento. Si applica l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/06 in tema di deliberazioni di tariffe e aliquote relative a tributi.

Articolo 8 Versamenti

1. Il gestore della struttura ricettiva effettua il riversamento al Comune di Realmonte dell'imposta di soggiorno dovuta, entro il sedicesimo giorno dalla fine di ogni *trimestre*, con le seguenti modalità:

- a) a mezzo versamento sul c/c bancario di tesoreria intestato al Comune di Realmonte, in contanti nei limiti stabiliti dalla legge presso gli sportelli della banca tesoriera, oppure mediante bonifico bancario;
- b) mediante altre forme di versamento che potranno essere attivate e conseguentemente comunicate dall'Amministrazione Comunale, quale l'acquisizione di marche dell'imposta di soggiorno, l'istituzione di un portale dei pagamenti, etc.;
- c) il gestore della struttura ricettiva, in qualità di responsabile del versamento, ha l'obbligo di richiedere l'imposta e riversare l'importo riscosso. Qualora vi sia un rifiuto al pagamento da parte del soggetto passivo d'imposta, il gestore dovrà raccogliere in forma scritta una dichiarazione nominativa, indicante il numero e nome dei soggetti soggiornanti comprensivi di codice fiscale, durata del soggiorno e ogni ulteriore elemento atto a consentire al Comune l'esazione coattiva dell'imposta.

2. Nel caso in cui il versamento del trimestre sia di importo uguale o inferiore a € 10,00, il riversamento al Comune di Realmonte è effettuato nel trimestre successivo insieme a quello del periodo di riferimento. In ogni caso il versamento dovrà essere effettuato entro la fine dell'anno di competenza.



di dare atto che la presente deliberazione sarà inviata al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro trenta giorni dalla data in cui diventa esecutiva, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del Dl n. 201 del 2011 e dell'art. 52, comma 2, del D.lgs. n.446 del 1997;

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.


Responsabile del Servizio Finanziario
Bott. Salvatore Alesci



Ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 e della L.R. n. 30/2000, sulla presente proposta di deliberazione avente ad oggetto **“MODIFICA ART. 1, ART. 4 E ART. 8 DEL REGOLAMENTO IMPOSTA DI SOGGIORNO”**, si esprime **parere FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Realmonte, _____

IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE
Dott. Salvatore Alesci



Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile.

Realmonte, _____

IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE
Dott. Salvatore Alesci



Il presente verbale, salvo l'ulteriore lettura ed approvazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 dell'O.R.EE.LL. approvato con L.R. 15/3/1963, n.16 e s.m.i., viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
Geom. Felice Vaccaro

Felice Vaccaro

IL CONSIGLIERE ANZIANO
Elisabetta Bussi

Elisabetta Bussi

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Mercedes Vella

Mercedes Vella

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 11, L.R. 03.12.1991, n. 44 e s.m.i. e art. 32, Legge 18.06.2009 n. 69)

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio e su conforme attestazione del Messo comunale,

A T T E S T A

che il presente provvedimento è pubblicato per quindici giorni consecutivi dalla data odierna all'Albo Pretorio *on-line*, istituito ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 32 della Legge 18 giugno 2009, n. 69 sul sito istituzionale del Comune.

Dalla residenza municipale, li

L'Addetto alla pubblicazione

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Mercedes Vella

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3/12/1991, n.44 e s.m.i., essendo stata pubblicata all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi dal _____ con il n. _____, come previsto dall'art.11 della predetta legge, a seguito degli adempimenti sopra attestati:

- è diventata esecutiva il giorno _____:
- essendo stata dichiarata di immediata esecutività (art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/91)
- decorsi dieci giorni dalla data della pubblicazione (art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/91);

Dalla residenza municipale, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Mercedes Vella