



REGIONE SICILIANA

# COMUNE DI REALMONTE

( Provincia di Agrigento )

...

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. <u>129</u> del registro  data <u>06-09-2019</u>	<b>ATTO DI INDIRIZZO POLITICO: PER L'AVVIO DI UNA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DEL "SERVIZIO DI FORNITURA GPL E CONDUZIONE/MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO", DA ESEGUIRSI SULL'EDIFICIO PUBBLICO ADIBITO A SCUOLA ELEMENTARE DI PROPRIETÀ COMUNALE NELLA VIA VENEZIA A REALMONTE.</b>
---	--

L'anno duemiladiciannove, il giorno 6, del mese di SETTEMBRE dalle ore 13,00 e ss., nella sala delle adunanze di questo Comune, regolarmente convocata ai sensi di legge,

### LA GIUNTA COMUNALE

si è riunita con la presenza dei Signori componenti:

COMPONENTI	Carica	Presente	Assente
<b>ZICARI Calogero</b>	Sindaco		
<b>ARCURI Melissa</b>	Vice Sindaco	Assente	
<b>BARTOLOMEO Grazia</b>	Assessore	Assente	
<b>SALEMI Paolo</b>	Assessore		
<b>BARBA Maria Giuseppa</b>	Assessore		
Totale presenti/assenti			

Assiste e partecipa il Segretario Comunale **Dott.ssa Mercedes Vella**.

Assume la presidenza il Sindaco, il quale, constatato che la seduta è valida per il numero degli intervenuti, dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto indicato ed invita i convocati a deliberare in ordine alla sua approvazione.

# LA GIUNTA COMUNALE

**Dato atto che** sulla proposta che si sta discutendo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 della Legge 08.06.1990, n. 142, recepito dall'art. 1, comma 1, lettera i), della L.R. 11.12.1991, n. 48, nel testo che risulta sostituito dall'art. 12 della L.R. n. 30/2000, sono stati acquisiti i **pareri favorevoli da parte del Responsabile del Servizio Finanziario** ed in ordine alla **regolarità tecnica** da parte del **Responsabile del 3° Settore;**

**Dato atto**, altresì, **che** la proposta presa in esame, che qui si intende integralmente riportata, con la narrativa ed il dispositivo in essa contenuti, viene considerata meritevole di accoglimento e la medesima, senza aggiunta ne' modifiche, viene allegata al presente atto deliberativo per farne parte integrante e sostanziale.

Per quanto sopra,

**VISTO** il vigente O.R.EE.LL. e lo Statuto comunale.

**Con voti unanimi e palesi**, espressi per alzata e seduta,

## DELIBERA

di **APPROVARE** l'allegata proposta, che qui s'intende integralmente riportata, senza aggiunta ne' modifiche, con la narrativa, il dispositivo e gli allegati in essa contenuti.

-----  
Successivamente, con separata e unanime votazione, espressa per votazione palese,

## LA GIUNTA COMUNALE

considerata l'urgenza di consentire l'assunzione degli atti conseguenti,

## DELIBERA

di **dichiarare** la presente deliberazione di **immediata esecutività**.

=====



# COMUNE DI REALMONTE

Provincia di Agrigento

## PROPOSTA DI ATTO DELIBERATIVO

OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO POLITICO: PER L'AVVIO DI UNA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DEL "SERVIZIO DI FORNITURA GPL E CONDUZIONE/MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO", DA ESEGUIRSI SULL'EDIFICIO PUBBLICO ADIBITO A SCUOLA ELEMENTARE DI PROPRIETÀ COMUNALE NELLA VIA VENEZIA A REALMONTE.

ORGANO COMPETENTE: GIUNTA MUNICIPALE

Realmonte, li 03 SET 2019

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO



(Arch. Gerlando Fabio Putrone)

Premesso:

- **DATO ATTO** che, a seguito di contributo pubblico a carico dei **fondi messi a disposizione dal Ministero dell'Interno, assegnati ai Comuni italiani con Decreto dello stesso Ministero ai sensi dell'art. 1, comma 107, Legge di Bilancio 2019, legge 30 dicembre 2018, n. 145**, il Comune di Realmonte ha realizzato un **"INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON SOSTITUZIONE ED ADEGUAMENTO DEI LOCALI TECNICI – IMPIANTO TERMICO (CALDAIA) PRESSO LA SCUOLA ELEMENTARE"**;
- **RESO EDOTTO** che detto intervento mira a rendere più funzionale e soprattutto più sicuro l'impianto termico della scuola elementare, con la successiva sostituzione del combustibile a GPL a cura di questo Ente;
- **CONSIDERATO** che l'impianto termico di cui all'intervento di che trattasi, nello specifico è consistito nella sostituzione integrale della vecchia caldaia a gasolio con nuova a condensazione a GPL (MARCA: LAMBORGHINI CALORECLIMA mod. FUTURIA POWER potenza termica 200 kW), nella manutenzione e prova di pressione/tenuta della tubazione termica preesistente e nel controllo dei radianti (termosifoni in ghisa), adeguamento dell'impianto elettrico del locale tecnologico, il tutto in attesa della relativa messa in esercizio del nuovo impianto termico;
- **RAVVISATA** la necessità di procedere alla definizione di una procedura amministrativa volta ad assegnare il servizio di fornitura GPL, stante che la nuova caldaia in atto non può funzionare data l'assenza di serbatoio per GPL (da concedere in comodato d'uso);
- **DATO ATTO** che il costo della procedura graverà interamente su fondi comunali;
- **RILEVATO** che per legge si è stati costretti, in previsione dei finanziamenti in corso e a valere sui **CONTRIBUTI DESTINATI AI COMUNI CON POPOLAZIONE FINO A 20.000 ABITANTI PER INVESTIMENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DI SCUOLE, STRADE, EDIFICI PUBBLICI E PATRIMONIO COMUNALE**, ad adeguare l'impianto termico alle nuove esigenze di risparmio energetico, passando da gasolio a condensazione GPL;
- **RILEVATO**, altresì, che occorre imputare la somma di € 2.500,00 su apposito capitolo di bilancio comunale per far fronte ad un contributo a fondo perduto UNICO ED IRRIPETIBILE sulle opere da realizzare e funzionali alla messa in esercizio della stessa caldaia, ivi compresa l'acquisizione del CPI (presentazione S.C.I.A. presso il Comando dei VV.F.), la registrazione al catasto termico, etc.;
- **RILEVATO**, inoltre, che per il pagamento del costo del GPL, che sarà fornito comunque secondo una convenzione prestabilita e quindi per una spesa prevista minore rispetto quella fino ad oggi sostenuta per la fornitura del gasolio, si provvederà con le ordinarie procedure di acquisizione fornitura;
- **RILEVATO**, infine, che occorre formulare apposito atto di indirizzo per l'attivazione di tutte le procedure inerenti l'affidamento del "SERVIZIO DI FORNITURA GPL E CONDUZIONE/MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO", da eseguirsi sull'edificio pubblico adibito a SCUOLA ELEMENTARE denominato "G. Garibaldi";
- **CONSIDERATO** che risulta urgente definire quanto sopra espresso, in vista della prossima stagione invernale ricadente nell'anno scolastico 2019-2020;
- **CONSIDERATO**, pertanto, che la procedura di che trattasi rientra nei casi previsti dall'art. 163, comma 3, del D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm. e ii. e può essere identificata come intervento di somma urgenza, onde evitare prossimi disservizi al servizio scolastico;
- **VISTE** le modifiche introdotte con la legge n. 145/2018 (legge di Bilancio 2019) in relazione alla parte del **Codice dei Contratti** che riguarda l'affidamento diretto dei lavori, prevedendo per le stazioni appaltanti la deroga **all'art. 36, comma 2, lettera a)** consentendo



di poter procedere all'affidamento in amministrazione diretta di lavori, servizi e forniture di importo pari o inferiore a €. 40.000,00;

- **VISTO** come in relazione all'importo dell'affidamento di cui trattasi, ai sensi della Delibera n. 1174 del 19.12.2018 dell'Autorità nazionale Anticorruzione sul contributo di funzionamento di cui all'art.1, commi 65 e 67, della Legge 23.12.2005, n.266, alla Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, in quanto il valore del contratto risulta essere di importo inferiore ad €. 40.000 non è dovuto il pagamento della somma a favore di AVCP ne da parte della stazione appaltante ne da parte dell'impresa invitata;
- **VISTO** come in relazione ai predetti importi di affidamento le modalità di pubblicità del presente provvedimento, si intendono espletate mediante la sola affissione all'Albo Pretorio della stazione appaltante pubblica;
- **RITENUTO** che la definizione di tutta la procedura avverrà nel rispetto dei principi di trasparenza, di rotazione e di par-condicio tra tutti gli operatori economici aventi diritto, e che pertanto **a maggior garanzia si procederà all'epletamento di una gara informale, con invito tramite PEC a due o più operatori economici del settore, dalla quale risulterà aggiudicataria la ditta che avrà prodotto l'offerta al maggior ribasso;**
- **VISTO** il Nuovo Codice degli Appalti disciplinante l'esecuzione e l'attuazione degli Atti Pubblici emanato con decreto legislativo n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i.;
- **VISTO** il vigente regolamento di Acquisizione di lavori, servizi e forniture;
- **VISTO** l'O. EE. LL. vigente nella Regione Siciliana;
- **VISTO** l'art. 6 della legge n. 127/97, recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98;

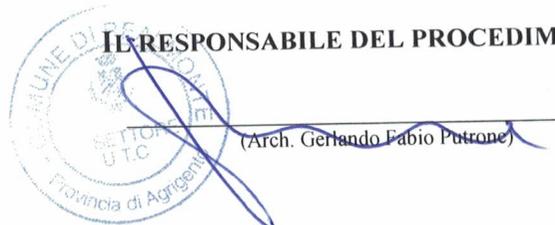
*per le motivazioni in narrativa enunciate,*

#### SI PROPONE

1. **DI DISPORRE**, con la presente, ATTO DI INDIRIZZO POLITICO per L'AVVIO DI UNA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DEL "SERVIZIO DI FORNITURA GPL E CONDUZIONE/MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO", DA ESEGUIRSI SULL'EDIFICIO PUBBLICO ADIBITO A SCUOLA ELEMENTARE DI PROPRIETÀ COMUNALE NELLA VIA VENEZIA A REALMONTE.
2. **DI ASSEGNARE** la somma pari ad € **2.500,00** oneri compresi (quale contributo a fondo perduto UNICO ED IRRIPETIBILE sulle opere da realizzare e funzionali alla messa in esercizio della stessa caldaia, ivi compresa l'acquisizione del CPI -presentazione S.C.I.A. presso il Comando dei VV.F.-, la registrazione al catasto termico, etc., al Responsabile del III Settore, dando atto dell'imputazione della somma prevista al **cap. 2990** del Bilancio Comunale corrente esercizio finanziario.
3. **DI DEMANDARE** al Responsabile del Settore 3° Tecnico, nel rispetto dei presupposti di cui alla presente deliberazione, la predisposizione di tutti gli atti per gli adempimenti inerenti e conseguenti l'esecuzione del presente deliberato.
4. **DI DICHIARARE** la presente di immediata esecuzione.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Arch. Gerlando Fabio Putrone)



Ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 e della L.R. n. 30/2000, sulla proposta avente per oggetto:

**ATTO DI INDIRIZZO POLITICO: PER L'AVVIO DI UNA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DEL "SERVIZIO DI FORNITURA GPL E CONDUZIONE/MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO", DA ESEGUIRSI SULL'EDIFICIO PUBBLICO ADIBITO A SCUOLA ELEMENTARE DI PROPRIETÀ COMUNALE NELLA VIA VENEZIA A REALMONTE.**

in ordine alla regolarità tecnica,

si esprime parere **favorevole**



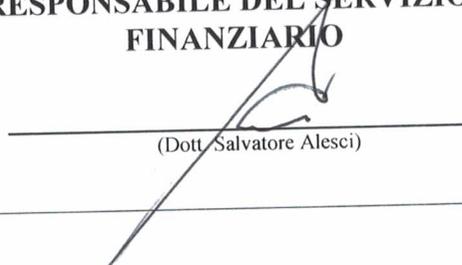
**IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE**  
(LL.PP e Servizi Tecnico-Manutentivi)

  
\_\_\_\_\_  
(Arch. Salvatore Gaipa)

Visto di regolarità contabile e di copertura finanziaria:  
ai sensi degli artt. 184 e 151 del T.U.O.EE.LL.

Imputazione al Cap. n. 2990

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**FINANZIARIO**

  
\_\_\_\_\_  
(Dott. Salvatore Alesci)

Letto, confermato e sottoscritto:

IL SINDACO-PRESIDENTE  
Dott. Ing. Calogero G. Zicari

L'ASSESSORE ANZIANO  
Prof.ssa ~~Crazia Bartolomeo~~

*Paolo Sakemi*

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Mercedes Vella

*Mercedes Vella*

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 11 L.R. 3/12/1991, n. 44 e s.m.i. e art. 32 Legge 69/2009)

Il sottoscritto segretario comunale, visti gli atti di ufficio e su conforme attestazione del Messo comunale,

a t t e s t a

che il presente provvedimento è pubblicato per quindici giorni consecutivi dalla data odierna all'Albo Pretorio online, istituito ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 sul sito istituzionale del Comune.

Attesta, altresì, che lo stesso, nel rispetto della L.R. 3 dicembre 1991, n. 44 e s.m.i, in pari data e per la stessa durata, viene affisso in formato cartaceo all'Albo Pretorio presso la casa comunale (art. 11, comma 1, L.R. n. 44/91).

Realmonte, lì

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Mercedes Vella

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,  
attesta

che la presente deliberazione:

è diventata esecutiva il \_\_\_\_\_:

perché dichiarata di immediata esecutività (art. 12, comma 2, della L.R. 44/91)

decorsi dieci giorni dalla data della pubblicazione (art. 12, comma 2, L.R. 44/91);

non essendo soggetta a controllo, in quanto meramente esecutiva di altra deliberazione (art. 4, comma 5).

Dalla residenza municipale, lì \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Mercedes Vella

