



REGIONE SICILIANA
COMUNE DI REALMONTE
(Provincia di Agrigento)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. <u>74</u> del registro data <u>13-05-2020</u>	OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO: "INTERVENTO DI SISTEMAZIONE/MIGLIORAMENTO DEGLI ACCESSI ALL'ARENILE DI LIDO ROSSELLO" , NEL COMUNE DI REALMONTE (AG).
--	--

L'anno duemilaventi, il giorno 13, del mese di MAGGIO, dalle ore 1230 e ss., nella sala delle adunanze di questo Comune, regolarmente convocata ai sensi di legge,

LA GIUNTA COMUNALE

si è riunita con la presenza dei Signori componenti:

COMPONENTI	Carica	Presente	Assente
ZICARI Calogero	Sindaco		
ARCURI Melissa	Vice Sindaco		
BARBA Giuseppa Maria	Assessore		
SALEMI Paolo	Assessore		
BARTOLOMEO Grazia	Assessore		
Totale presenti/assenti			

Assiste e partecipa il Segretario Generale **Dott.ssa Mercedes Vella**.
Assume la presidenza il Sindaco, il quale, constatato che la seduta è valida per il numero degli intervenuti, dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto indicato ed invita i convocati a deliberare in ordine alla sua approvazione.

LA GIUNTA COMUNALE

Dato atto che sulla proposta che si sta discutendo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 della Legge 08.06.1990, n. 142, recepito dall'art. 1, comma 1, lettera i), della L.R. 11.12.1991, n. 48, nel testo che risulta sostituito dall'art. 12 della L.R. n. 30/2000, sono stati acquisiti i **pareri favorevoli da parte del Responsabile del Servizio Finanziario** ed in ordine alla **regolarità tecnica** da parte del **Responsabile del relativo Settore**;

Dato atto, altresì, **che** la proposta presa in esame, che qui si intende integralmente riportata, con la narrativa ed il dispositivo in essa contenuti, viene considerata meritevole di accoglimento e la medesima, senza aggiunta ne' modifiche, viene allegata al presente atto deliberativo per farne parte integrante e sostanziale.

Per quanto sopra,

VISTO il vigente O.R.EE.LL. e lo Statuto comunale.

Con voti unanimi e palesi, espressi per alzata e seduta,

DELIBERA

di **APPROVARE** l'allegata proposta, che qui s'intende integralmente riportata, senza aggiunta ne' modifiche, con la narrativa, il dispositivo e gli allegati in essa contenuti.

Successivamente, con separata e unanime votazione, espressa per alzata e seduta,

LA GIUNTA COMUNALE

considerata l'urgenza di consentire l'assunzione degli atti conseguenti,

DELIBERA

di **dichiarare** la presente deliberazione di **immediata esecutività**.

=====



COMUNE DI REALMONTE
(PROVINCIA DI AGRIGENTO)

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO: "INTERVENTO DI SISTEMAZIONE/MIGLIORAMENTO DEGLI ACCESSI ALL'ARENILE DI LIDO ROSSELLO", NEL COMUNE DI REALMONTE (AG).

ORGANO COMPETENTE: GIUNTA COMUNALE

Realmonte, li 08/05/2020

Il RUP
Arch. Gerlando Fabio Putrone

Il Comune di Realmonte ha preso atto delle procedure di democrazia partecipata e dei risultati delle proposte trasmesse dai cittadini, nello spirito di un'amministrazione vicina alle esigenze dei concittadini.

L'intervento proposto, non è da considerare, in funzione delle limitate risorse economiche dedicate, un intervento risolutivo, in attesa di una prossima maggiore disponibilità di risorse finanziarie, anche proveniente dall'esterno.

COMUNQUE RISULTERÀ UN MIGLIORAMENTO DELLA FUNZIONALITA' DEI LUOGHI E DELLE ATTUALI CONDIZIONI DI SICUREZZA.

Per l'intervento oggetto della progettazione in questione non sarà necessario l'inserimento nel piano triennale delle Opere Pubbliche della Stazione Appaltante, in quanto di spesa prevista inferiore al limite normativo.

Visto il quadro economico di progetto validato che è così distinto:

IMPORTO PRESUNTO DEI LAVORI:	€. 13.450,00
ONERI DIRETTI PER LA SICUREZZA (3,5%):	€. 470,75
ONERI SPECIALI (INDIRETTI) PER LA SICUREZZA (1,5%):	€. 201,75
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA:	€. 12.777,50

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

IVA AL 10% sui lavori (interventi manutentivi)	€. 1.345,00
ONERI CONFERIMENTO DISCARICA inclusa IVA	€. 695,18
COLLAUDO AMMINISTRATIVO compresi ONERI ed IVA	€. 0,00
IMPREVISTI 5% ed ARROTONDAMENTI	€. 672,50
SPESE PER OTTENIMENTO NULLA-OSTA/PARERI	€. 0,00
ONERI AUTORITA' DI VIGILANZA	€. 0,00
SPESE PER PROVE DI LABORATORIO E CONTROLLI	€. 0,00

COMPLESSIVO: €. 2.981,68

TOT. INTERVENTO €. 16.431,68

COMPETENZE TECNICHE interne all'A.C. ex art 113
(RUP+progettista+DDL+CSP+CSE) €. 269,00

	80%		25%
€.	215,20	€.	53,80

TOTALE PROGETTO €. 16.700,68

- **VISTO** l'art. 9 comma 4 del DPR 207/2010 e smi con il quale si sancisce anche, che entro il limite di €. 5.000.000,00, il Responsabile del Procedimento può svolgere anche le mansioni di Progettista per la predisposizione del progetto;
- **VISTO** i verbali di verifica e validazione del progetto di che trattasi datati 28.04.2020 che si allegano;
- **VISTO** il Regolamento Comunale per la ripartizione del fondo per lo svolgimento di funzioni tecniche da parte dei dipendenti pubblici nell'ambito di opere/lavori servizi e forniture, approvato con DELIBERAZIONE DI G.M. N. 33 DEL 28.03.2018;

PREMESSO CHE:

Con ASSEGNAZIONI FINANZIARIE ATTRIBUITE DALLA REGIONE CON FORME DI DEMOCRAZIA PARTECIPATA, AI SENSI DELL'ART.6, COMMA 1, L.R. n. 5/2014, COME MODIFICATO DAL COMMA 2 DELL'ART. 6 DELLA L.R. N. 9/2015 – ANNO 2018, sono state destinate somme corrispondenti al 2%, e quindi per una somma complessiva di € 16.431,68 a favore del Comune di Realmonte.

A tale fine questo Ente, con **Deliberazione di G.M. n. 159 del 19/12/2018** ha preso atto delle procedure di democrazia partecipata e dei risultati delle proposte trasmesse, con contestuale assegnazione di somme al Responsabile del 3° Settore.

Con successiva **Determinazione dirigenziale n. 68 del 28/12/2018** (R.G. n. 07 del 02/01/2019), il Responsabile del 2° Settore ha impegnato la relativa somma destinata con forme di democrazia partecipata.

Considerata, pertanto, la necessità della redazione di un progetto esecutivo da porre a base di gara e successivamente procedere alla consegna e realizzazione/direzione dei lavori, in linea con la vigente normativa sui Contratti pubblici, il Responsabile del 3° Settore ha proceduto alla nomina delle funzioni di PROGETTISTA – D.D.L. – RESP. SICUREZZA – R.U.P. dell'intervento di che trattasi, a dipendente interno all'Ente, con la propria DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 22 DEL 13/02/2019, trasmessa con prot. n. 1578 del 13/02/2019 al locale ufficio di ragioneria per la relativa copertura finanziaria e consequenziale trasmissione all'Albo on Line.

Con successiva nota prot. n. 1743 del 18/02/2019, però, il Responsabile del locale 2° Settore, ha rigettato detta D.D. n. 22/2019, senza pertanto apporre alcun visto/attestazione di carattere finanziario, in quanto << la spesa derivante dal provvedimento medesimo non può gravare sulle somme destinate alla democrazia partecipata >>, ovvero *che gli oneri professionali di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 (INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE interne all'A.C.) ed in linea con il vigente Regolamento Comunale (approvato con Delibera di G.M. n. 33 del 28/03/2018) per la ripartizione del fondo per lo svolgimento di funzioni tecniche da parte di dipendenti pubblici del Comune di Realmonte nell'ambito di opere/lavori, servizi e forniture, non potevano rientrare interamente sulla spesa complessiva assegnata all'intervento medesimo, ma al limite con gravame sulle casse di questo vigente bilancio comunale, a seguito di specifica disposizione dell'A.C. e specifico nuovo provvedimento di impegno di spesa.*

Nelle more, il Responsabile del 3° Settore ha formalizzato con propria disposizione prot. n. 1970 del 21/02/2019 la nomina delle funzioni di PROGETTISTA – D.D.L. – RESP. SICUREZZA – R.U.P. dell'intervento di che trattasi, nei confronti dell'Arch. Gerlando Fabio Putrone, attualmente in servizio proprio presso il 3° Settore, designato quale professionista

interno a questo Ente, atto a ricoprire suddetto incarico, stante il possesso da parte dello stesso delle competenze, dell'esperienza necessarie e dei titoli professionali, arrecando un vantaggio a questo Ente senza pertanto dover procedere ad affidamento di incarichi esterni.

Ad ogni modo, il procedimento tecnico-amministrativo da parte del nominato progettista è stato avviato ed in data 07/02/2020, lo scrivente ha compiuto il primo sopralluogo rilevando metricamente gli accessi (via DELL'ORSA MAGGIORE, via CASSIOPEA, via NETTUNO, via ANDROMEDA e via VENERE) due dei quali risultano carrabili e per i quali, come disposizioni della Capitaneria di Porto di Porto Empedocle, saranno dotati di barra amovibile (per regolamentarne l'accesso ai soli mezzi di soccorso, di pulizia, privati di pertinenza dei chioschi e/o titolari di concessioni demaniali e dai diportisti), effettuando copiose restituzioni fotografiche e valutando le reali ed improcrastinabili necessità atte ad evitare pericoli per la privata e pubblica incolumità.

Ulteriore sopralluogo è stato effettuato in data 22/02/2020, in compresenza anche di assessori comunali, mirato anche ad una più ampia visione degli interventi oltre quelli semplicemente manutentivi, ovvero la necessità di installazione di impianto di illuminazione pubblica a led e pannelli fotovoltaici, di sostituzione delle attuali grate delle caditoie acque bianche, di sostituzione o comunque ristrutturazione del monoblocco prefabbricato adibito a bagni pubblici/docce, di realizzazione sulla piattaforma in cemento (locali pompe di risalita reflui) di sedute per i turisti/bagnanti e di nuove delimitazioni/parapetti, di allocazione di nuova compagine vegetale che migliori le condizioni estetiche, insomma di interventi più ampi e strutturati che certamente avrebbero superato il budget a disposizione e di cui alle ASSEGNAZIONI FINANZIARIE ATTRIBUITE DALLA REGIONE CON FORME DI DEMOCRAZIA PARTECIPATA, ma che comunque sarebbero stati alla base di un'azione organica rivolta al miglioramento della funzionalità turistica della località LIDO ROSSELLO, con l'eventuale individuazione di specifiche somme in bilancio comunale.

Nel frattempo questo 3° settore, stante quanto rilevato dagli appositi sopralluoghi effettuati, si è adoperato per risolvere quantomeno quelle carenze che avrebbero esposto a rischi il Comune e pertanto, con apposite assegnazioni di somme, si è proceduto alla fornitura di pali di illuminazione e di corpi illuminanti a LED e funzionamento con pannelli fotovoltaici (che già in parte sono stati collocati, nelle more di individuare una ditta specializzata per il nolo dei necessari mezzi meccanici), alla fornitura di nuove grate in ferro per le caditoie di via dell'Orsa Maggiore, via Venere e via Nettuno (che già in parte sono state collocate, nelle more di individuare una ditta specializzata per il nolo dei necessari mezzi meccanici e conseguentemente predisporre apposita ordinanza sindacale per l'interdizione temporanea del traffico veicolare), alla fornitura di dispositivi interdittori per i due accessi diretti all'arenile (che già nella via Cassiopea, anche se di tipo "catena ad anelli", è stata montata, nelle more di collocare le relative barre amovibili, come già eseguito in località Caserma di Finanza/Cappiddazzu).

Durante questi primi interventi, sono iniziate ad arrivare segnalazioni e richieste di taluni titolari di concessioni demaniali/chioschi e/o di residenti che chiedevano la realizzazione di specifici interventi, per loro prioritari piuttosto che altri, ovvero interventi completi e definitivi piuttosto che tamponi (manutentivi e/o frammentari), tali da far necessitare di uno specifico atto di indirizzo politico, onde evitare malumori, incomprensioni, e/o potenziali danni d'immagine per questo ufficio.

Dal che la valutazione di dover programmare diversi piccoli interventi manutentivi ad ampia scala, volti comunque a mitigare le condizioni di pericolosità e/o igienico-sanitarie dei luoghi, oppure programmare uno o più interventi di maggiore entità ed incisione, nell'attesa di nuove disponibilità finanziarie per definire tutti gli interventi relativi agli accessi all'arenile.

Nel caso specifico, con il presente progetto si è valutato di procedere alla realizzazione degli interventi manutentivi previsti per tutti gli accessi, che, anche se di piccola entità per ciascun singolo intervento, comunque garantirebbero migliori condizioni di sicurezza ed una maggiore fruibilità per i turisti/bagnanti.

Trattandosi di meri INTERVENTI MANUTENTIVI, non si renderà necessaria alcuna acquisizione preventiva di autorizzazioni e/o nulla osta da parte degli enti terzi competenti per la tutela dei relativi vincoli legislative.

A tal uopo, è stato redatto un PROGETTO ESECUTIVO il cui importo ammonta a complessive di € 16.700,68 (compresa la quota spettante di cui al compenso incentivante) suddiviso come nel Quadro Tecnico Economico (QTE), di cui per € 16.431,68 a valere sull'ASSEGNAZIONI FINANZIARIE ATTRIBUITE DALLA REGIONE CON FORME DI DEMOCRAZIA PARTECIPATA – anno 2018, mentre per € 269,00 a valere sul bilancio comunale.

Il calcolo dell'importo totale dei lavori è stato desunto da regolare computo metrico-estimativo, applicando a ciascuna categoria di lavoro da realizzare i prezzi aggiornati e di cui all'Elenco Prezzi Unitari vigente per la Regione Sicilia.

Per le altre categorie di lavoro, non computabili a misura e/o non comprese nel suddetto prezzario, sono stati previsti nuovi prezzi desunti da regolari analisi, ai sensi dell'ultima TABELLA COSTO MEDIO ORAIO MANODOPERA provincia di Agrigento.

Per quanto riguarda il conferimento in discarica del materiale di risulta, proveniente da dismissioni e/o demolizioni, è stata prevista, nell'ambito delle somme a disposizione dell'Amministrazione, la spesa presunta per i relativi oneri.

L'intervento di che trattasi, quindi sostanzialmente rientra nella casistica di "intervento manutentivo", previsto in questa ipotesi progettuale, è proiettato a garantire a sicurezza pubblica e privata incolumità sia della popolazione residente che terzi avventori/turisti, oltre che garantire il recupero funzionale dei n. 5 accessi all'arenile di Lido Rossello.

- **EVIDENZIATO** che la progettazione è costituita dai seguenti elaborati:
 1. INQUADRAMENTO CARTOGRAFICO
 2. RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA
 3. FASCICOLO FOTOGRAFICO
 4. DISEGNI TECNICI
 5. PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
 6. COMPUTO METRICO-ESTIMATIVO
 7. QUADRO TECNICO-ECONOMICO

- **DATO ATTO** che occorre procedere all'approvazione amministrativa del progetto di cui si tratta;
- **CHE** dal punto di Vista Igienico Sanitario, ai sensi dell'art. 96, comma 2 della L.R. n.ro 11 del 12.05.2010 è stata redatta in data 24.04.2020 autodichiarazione dato che detto progetto rientra nella casistica con gli interventi previsti;
- **VISTO** IL Decreto Legge 50/2016 e ss.mm.ii.;
- **VISTO** l'art. 6 della legge n. 127/97, recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98;
- **VISTO** il T.U.O.EE.LL. (D.Lgs.n.267/2000);
tutto quanto sopra premesso,

SI PROPONE

1) **DI APPROVARE IL PROGETTO ESECUTIVO REDATTO DALL'ARCHITETTO GERLANDO FABIO PUTRONE TECNICO INTERNO DEL COMUNE DI REALMONTE (AG), AVENTE AD OGGETTO APPROVAZIONE "INTERVENTO DI SISTEMAZIONE/MIGLIORAMENTO DEGLI ACCESSI ALL'ARENILE DI LIDO ROSSELLO", NEL COMUNE DI REALMONTE (AG), SECONDO IL QUADRO TECNICO ECONOMICO SOPRA RIPORTATO.**

2. DI RILEVARE che il presente progetto Esecutivo non necessita dell'inserimento nel piano triennale delle opere pubbliche perché inferiore a € 100.000,00;

3. DI PRENDERE ATTO della Determinazione dirigenziale n. 68 del 28/12/2018 (R.G. n. 07 del 02/01/2019), con la quale il Responsabile del 2° Settore ha impegnato la relativa somma destinata con forme di democrazia partecipata, sul capitol n. 260, Impegno 457/2018, per la somma complessiva di € 16.431,68.

4. DI ASSEGNARE al Responsabile del 3° Settore l'ulteriore somma di **€ 269,00 con fondi del bilancio Comunale giusto Capitolo _____, al fine di provvedere al pagamento delle dovute COMPETENZE TECNICHE** interne all'A.C. ex art 113 del Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii, come da allegato PROSPETTO RIEPILOGATIVO.

5. **DI INCARICARE L'U.T.C.** a svolgere tutti gli adempimenti necessari per l'affidamento lavori di che trattasi.

6. **DI SUGGERIRE** che la presente delibera **venga dichiarata di immediata esecuzione.**

Il RUP

Arch. Gerlando Fabio Putrone

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized initial 'G' followed by a series of connected loops and a final horizontal stroke.

Ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 e della L.R. n. 30/2000, sulla proposta avente per oggetto:

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO: "INTERVENTO DI SISTEMAZIONE/MIGLIORAMENTO DEGLI ACCESSI ALL'ARENILE DI LIDO ROSSELLO", NEL COMUNE DI REALMONTE (AG).

in ordine alla regolarità tecnica,

si esprime parere favorevole

**Il Responsabile del 3° Settore
LL.PP. e Servizi Tecnico-Manutentivi**


(Arch. Salvatore Gaipa)

Visto di regolarità contabile e di copertura finanziaria:
ai sensi degli artt. 184 e 151 del T.U.O.EE.LL.

Imputazione al Cap. n. 10600

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO**

F.TO DIGITALMENTE

Letto, confermato e sottoscritto:

IL SINDACO-PRESIDENTE
Ing. Calogero G. Zicari

L'ASSESSORE ANZIANO
Bartolomeo Grazia

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa. Mercedes Vella

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 11 L.R. 3/12/1991, n. 44 e s.m.i. e art. 32 Legge 69/2009)

Il sottoscritto segretario comunale, visti gli atti di ufficio e su conforme attestazione del Messo comunale,
a t t e s t a

che il presente provvedimento è pubblicato per quindici giorni consecutivi dalla data odierna all'Albo Pretorio online, istituito ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 sul sito istituzionale del Comune.

Attesta, altresì, che lo stesso, nel rispetto della L.R. 3 dicembre 1991, n. 44 e s.m.i. in pari data e per la stessa durata, viene affisso in formato cartaceo all'Albo Pretorio presso la casa comunale (art. 11, comma 1, L.R. n. 44/91).

Realmonte, li _____

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa. Mercedes Vella

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:
X è diventata esecutiva il _____:

- X perché dichiarata di immediata esecutività (art. 12, comma 2, della L.R. 44/91)
 decorsi dieci giorni dalla data della pubblicazione (art. 12, comma 2, L.R. 44/91);
 non essendo soggetta a controllo, in quanto meramente esecutiva di altra deliberazione (art. 4, comma 5).

Dalla residenza municipale, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa. Mercedes Vella