



REGIONE SICILIANA

# COMUNE DI REALMONTE

( Provincia di Agrigento )

...

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. <u>101</u> del registro data <u>10-07-2020</u>	<b>APPROVAZIONE PROGETTO: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19, NEL PLESSO SCUOLA ELEMENTARE "G. GARIBALDI" - REALMONTE.</b>
---	---

L'anno **duemilaventi**, il giorno Dieci, del mese di **luglio**, dalle ore 13.00 e ss., nella sala delle adunanze di questo Comune, regolarmente convocata ai sensi di legge,

### LA GIUNTA COMUNALE

si è riunita con la presenza dei Signori componenti:

COMPONENTI	Carica	Presente	Assente
<b>ZICARI Calogero</b>	Sindaco		
<b>ARCURI Melissa</b>	Vice Sindaco		
<b>BARTOLOMEO Grazia</b>	Assessore		
<b>SALEMI Paolo</b>	Assessore		
<b>BARBA Maria Giuseppa</b>	Assessore		
Totale presenti/assenti			

Assiste e partecipa il Segretario Comunale **Dott.ssa Mercedes Vella**.

Assume la presidenza il Sindaco, il quale, constatato che la seduta è valida per il numero degli intervenuti, dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto indicato ed invita i convocati a deliberare in ordine alla sua approvazione.

# LA GIUNTA COMUNALE

**Dato atto che** sulla proposta che si sta discutendo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 della Legge 08.06.1990, n. 142, recepito dall'art. 1, comma 1, lettera i), della L.R. 11.12.1991, n. 48, nel testo che risulta sostituito dall'art. 12 della L.R. n. 30/2000, sono stati acquisiti i **pareri favorevoli da parte del Responsabile del Servizio Finanziario** ed in ordine alla **regolarità tecnica** da parte del **Responsabile del 3° Settore;**

**Dato atto**, altresì, **che** la proposta presa in esame, che qui si intende integralmente riportata, con la narrativa ed il dispositivo in essa contenuti, viene considerata meritevole di accoglimento e la medesima, senza aggiunta ne' modifiche, viene allegata al presente atto deliberativo per farne parte integrante e sostanziale.

Per quanto sopra,

**VISTO** il vigente O.R.EE.LL. e lo Statuto comunale.

**Con voti unanimi e palesi**, espressi per alzata e seduta,

## DELIBERA

di **APPROVARE** l'allegata proposta, che qui s'intende integralmente riportata, senza aggiunta ne' modifiche, con la narrativa, il dispositivo e gli allegati in essa contenuti.

-----  
Successivamente, con separata e unanime votazione, espressa per votazione palese,

## LA GIUNTA COMUNALE

considerata l'urgenza di consentire l'assunzione degli atti conseguenti,

## DELIBERA

di **dichiarare** la presente deliberazione di **immediata esecutività**.

=====



# COMUNE DI REALMONTE

Provincia di Agrigento

## PROPOSTA DI ATTO DELIBERATIVO

**Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19, NEL PLESSO SCUOLA ELEMENTARE "G. GARIBALDI" - REALMONTE.**

**IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO: €. 15.000,00**

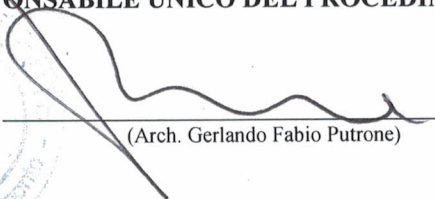
**ORGANO COMPETENTE: GIUNTA COMUNALE**

Realmonte, li

10/07/2020

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**



  
(Arch. Gerlando Fabio Putrone)

**Premesso che:**

Il Comune di Realmonte, in relazione alla programmazione: **Fondi strutturali europei – programma operativo nazionale (PON) per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento 2014-2020 – asse II – infrastrutture per l'istruzione – fondo europeo di sviluppo regionale (FESR) – obiettivo specifico 10.7- azione 10.7.1 – interventi di riqualificazione degli edifici scolastici (efficientamento energetico, sicurezza, attrattività e innovatività, accessibilità, impianti sportivi, connettività) anche per facilitare l'accesso delle persone con disabilità**, e facendo seguito all'avviso prot. n. AOODGEFID/13194 del 24 giugno u.s. – **PON ISTRUZIONE – EDILIZIA ENTI LOCALI**, ha inteso promuovere il progetto di che trattasi, al fine di partecipare al bando di che trattasi per l'ottenimento del relativo finanziamento.

L'iniziativa progettuale prevede la realizzazione di una serie di interventi manutentivi che nel complesso si armonizzano tra loro e rendono più funzionale, ma soprattutto più sicura, la struttura scolastica denominata "SCUOLA ELEMENTARE", in ragione delle prescrizioni emanate con le linee guida all'emergenza COVID-19.

L'intervento oggetto della progettazione in questione è stato programmato a seguito di apposite riunioni con il Dirigente Scolastico dott.ssa FAZI, in esecuzione alle necessità didattiche rappresentate;

Il progettista incaricato ha redatto il progetto di che trattasi per l'importo complessivo di €. 15.000,00 (somma max concessa dal PON in relazione alla popolazione scolastica presente nel territorio comunale) trasmettendolo in triplice copia a questa S.A. con nota pec del 02/07/2020.

Detti interventi consistono essenzialmente in interventi progettuali che in linea di massima rientrano nella casistica di interventi manutentivi su preesistente immobile adibito a pubblica utilità, TRA L'ALTRO OPERE INTERNE, e pertanto in quanto il sito nonostante ricada su area sottoposta a vincoli legislativi NON è stato formalizzato alcun procedimento, poiché non necessario.

Il Responsabile unico del procedimento che coincide con il progettista incaricato, ha effettuato l'esame sugli elaborati progettuali del caso che ha dato esito positivo, come si evince dal verbale di RAPPORTO TECNICO DI VERIFICA DI PROGETTO redatto per l'occasione, nel quale sono state inserite alcune prescrizioni e raccomandazioni (*desumibili nella relative parte "ESITO DEL CONTROLLO TECNICO"*) che, in ogni caso, non ne pregiudicano la validità progettuale ma, di queste, se ne dovrà tenere in debito conto nella successiva fase di redazione del progetto esecutivo.

In data **10.07.2020** il Tecnico Validatore ha emesso VERBALE DI VALIDAZIONE con l'esito delle verifiche ai sensi dell'art. 26 del Codice, che qui si allega per farne parte integrante e sostanziale.

Il quadro economico di progetto validato è così distinto:

	<b>IMPORTO PRESUNTO DEI LAVORI:</b>	<b>€. 11.030,00</b>
A)	ONERI DIRETTI PER LA SICUREZZA (3,5%):	€. 386,05
	<b>IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA:</b>	<b>€. 10.643,95</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B)	<b>IVA AL 22% sui lavori</b>	<b>€. 2.426,60</b>
	COMPETENZE TECNICHE interne all'A.C. (2% - Fondo incentivante e RUP)	€. 220,60
	ONERI CONFERIMENTO DISCARICA inclusa IVA	€. 790,00
	COLLAUDO STATICO compresi ONERI ed IVA	€. 0,00
	CONSULENZA GEOLOGICA compresi ONERI ed IVA	€. 0,00
	<b>IMPREVISTI 5% ed ARROTONDAMENTI</b>	<b>€. 532,80</b>
	SPESE PER OTTENIMENTO NULLA-OSTA/PARERI	€. 0,00
	ONERI AUTORITA' DI VIGILANZA	€. 0,00
	SPESE PER PROVE DI LABORATORIO E CONTROLLI	€. 0,00
	<b>COMPLESSIVO:</b>	<b>€. 3.970,00</b>
	<b><u>TOTALE INTERVENTO</u></b>	<b><u>€. 15.000,00</u></b>

IL PROGETTO SI COMPONE DEI SEGUENTI ELABORATI  
(debitamente timbrati, siglati e datati 01/07/2020):

1. *Relazione tecnico-descrittiva*
2. *Planimetrie*
3. *Elaborati grafici*
4. *Fascicolo fotografico*
5. *Computo metrico estimativo*
6. *Analisi dei prezzi*
7. *Quadro Tecnico Economico*
8. *Piano di Sicurezza e Coordinamento*

L'intervento non interessa aree private, per cui non è necessaria alcuna indennità espropriativa e/o occupazione di suolo.

Non è prevista apertura di strade di accesso diverse da quelle in atto esistenti per consentire l'accesso ai luoghi delle attrezzature necessarie.

Per quanto riguarda la problematica relativa ai rifiuti, si seguirà la normativa vigente.

E' stato redatto il piano di sicurezza in fase progettuale, come previsto dalla normativa vigente, che annovera tutti i rischi per le varie tipologie d'intervento adottate ed il *crono programma*.

Con dichiarazione del 01/03/2019 da parte del PROGETTISTA venne attestato la **corrispondenza delle opere alla normativa igienico-sanitaria** in sostituzione del parere dell'ASP di Agrigento;

*tutto quanto sopra,*

- **CONSIDERATO** che questo Comune si trova nell'impossibilità di far fronte alla spesa per l'intervento progettuale previsto con gli ordinari mezzi di bilancio comunale di questo Ente;
- **DATO ATTO** che il progetto di che trattasi non occorre che venga inserito nel piano triennale OO.PP adottato da questa Amministrazione Comunale, stante il limitato importo previsto;
- **VISTO** l'esito delle verifiche di cui ai verbali in uno al Rapporto conclusivo del RUP (allegati alla presente per farne parte integrale e sostanziale);

#### **CONSIDERATO**

- **CHE** sulle previsioni tecnico-economiche del progetto non si hanno in generale rilievi da sollevare;
- **CHE** le spese tecniche, inserite nel quadro economico di spesa, sono da intendersi a puro titolo indicativo (faranno fede i definitivi atti di liquidazione) e che nessuna spesa graverà sul bilancio comunale;
- **CHE** si è proceduto alla redazione del Verbale di Validazione del Progetto di che trattasi ai sensi di legge (approvazione in linea tecnica e contestuale redazione del Rapporto Tecnico di Verifica del Progetto, redatto in contraddittorio tra progettista e rup, che nel caso specifico risultano persone coincidenti);
- **VISTO** il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 (Nuovo Codice dei contratti pubblici);

Tutto quanto sopra premesso e considerato:

- **CONSIDERATO** quindi dover approvare con la presente il progetto di cui in oggetto, stante l'avvenuta validazione dello stesso (approvazione in linea tecnica) da parte del RUP, al fine dell'inoltro, al competente assessorato regionale DIPARTIMENTO DELL'ISTRUZIONE, della documentazione prevista per la partecipazione all'AVVISO pubblicato, e di cui **al primo esito positivo con Comunicazione prot. n. 19240 del 07/07/2020**, con allegato elenco dei beneficiari ammessi e quindi del COMUNE DI REALMONTE per l'ammontare complessivo di € 15.000,00;
- **CONSIDERATO** che, nel caso di specie, sono stati previsti interventi progettuali che in linea di massima rientrano nella casistica di interventi manutentivi su preesistente immobile adibito a pubblica utilità, TRA L'ALTRO OPERE INTERNE, e pertanto in quanto il sito nonostante ricada su area sottoposta a vincoli legislativi NON è stato formalizzato alcun procedimento, poiché non necessario;
- **Vista** la normativa vigente sui contratti pubblici (Dlgs. n. 50\_2016 e ss. mm. e ii.)
- **VISTA** la Legge 142/90 come recepita dalla L.R. n. 48/91;
- **VISTO** l'art. 6 della legge n. 127/97, recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98;



- **Vista** la normativa sui contratti pubblici in vigore;
- **VISTO** il T.U.O.EE.LL. (D.Lgs.n.267/2000);

### **SI PROPONE**

- 1) **DI APPROVARE IL PROGETTO: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19, NEL PLESSO SCUOLA ELEMENTARE "G. GARIBALDI" - REALMONTE.**
- 2) **DI AUTORIZZARE** il Sindaco pro-tempore a presentare idonea documentazione integrativa e di cui alla precedente istanza inoltrata il 03/07/2020, per mezzo della piattaforma informatica PON- edilizia scolastica - enti locali (Ministero della Pubblica Istruzione), per il finanziamento di che trattasi, in relazione alla programmazione **Fondi strutturali europei – programma operativo nazionale (PON) per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento 2014-2020 – asse II – infrastrutture per l'istruzione – fondo europeo di sviluppo regionale (FESR) – obiettivo specifico 10.7- azione 10.7.1 – interventi di riqualificazione degli edifici scolastici (efficientamento energetico, sicurezza, attrattività e innovatività, accessibilità , impianti sportivi, connettività) anche per facilitare l'accesso delle persone con disabilità.**
- 3) **DI DARE MANDATO** al responsabile del 3° Settore: LL. PP. e Servizi Tecnico-manutentivi a porre in essere i consequenziali adempimenti.
- 4) **DI DARE ATTO CHE** le spese tecniche, inserite nel quadro economico di spesa, sono da intendersi a puro titolo indicativo (faranno fede i definitivi atti di liquidazione) e che nessuna spesa graverà sul bilancio comunale.
- 5) **DI DICHIARARE** la presente di immediata esecutività.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**



(Arch. Gerlando Fabio Putrone)

Ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 e della L.R. n. 30/2000, sulla proposta avente per oggetto:

**Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19, NEL PLESSO SCUOLA ELEMENTARE "G. GARIBALDI" - REALMONTE**  
**IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO: €. 15.000,00**

in ordine alla regolarità tecnica,

si esprime parere favorevole



IL RESPONSABILE DEL III SETTORE

(Arch. Salvatore Gaipa)

Visto di regolarità contabile e di copertura finanziaria:  
ai sensi degli artt. 184 e 151 del T.U.O.EE.LL.

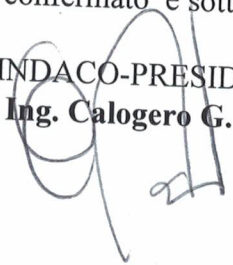
Imputazione al Cap. n. \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
FINANZIARIO



Letto, confermato e sottoscritto:

IL SINDACO-PRESIDENTE  
Dott. Ing. Calogero G. Zicari



L'ASSESSORE ANZIANO  
Prof.ssa Grazia Bartolomeo



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Mercedes Vella



**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 11 L.R. 3/12/1991, n. 44 e s.m.i. e art. 32 Legge 69/2009)

Il sottoscritto segretario comunale, visti gli atti di ufficio e su conforme attestazione del Messo comunale,

a t t e s t a

che il presente provvedimento è pubblicato per quindici giorni consecutivi dalla data odierna all'Albo Pretorio online, istituito ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 sul sito istituzionale del Comune.

Attesta, altresì, che lo stesso, nel rispetto della L.R. 3 dicembre 1991, n. 44 e s.m.i, in pari data e per la stessa durata, viene affisso in formato cartaceo all'Albo Pretorio presso la casa comunale (art. 11, comma 1, L.R. n. 44/91).

Realmonte, li \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Mercedes Vella

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,  
attesta

che la presente deliberazione:

è diventata esecutiva il \_\_\_\_\_:

perché dichiarata di immediata esecutività (art. 12, comma 2, della L.R. 44/91)

decorsi dieci giorni dalla data della pubblicazione (art. 12, comma 2, L.R. 44/91);

non essendo soggetta a controllo, in quanto meramente esecutiva di altra deliberazione (art. 4, comma 5).

Dalla residenza municipale, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Mercedes Vella

