



84

REGIONE SICILIANA  
**COMUNE DI REALMONTE**  
(Provincia di Agrigento)

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

N. <u>117</u> del registro  data <u>03-08-2020</u>	RATIFICA DELLA CONCESSIONE IN USO DEL TEATRO COSTABIANCA ALLA "TOURIST SERVICE" DI AGRIGENTO.
---	---

L'anno **duemilaventi**, il giorno TRE, del mese di AGOSTO, dalle ore 12,00 e ss., nella sala delle adunanze di questo Comune, regolarmente convocata ai sensi di legge,

**LA GIUNTA COMUNALE**

si è riunita con la presenza dei Signori componenti:

COMPONENTI	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
ZICARI Calogero	Sindaco		
ARCURI Melissa Rita	Vice-Sindaco	Assente	
BARTOLOMEO Grazia	Assessore	Assente	
SALEMI Paolo	Assessore		
BARBA Maria Giuseppa	Assessore		
Totale presenti/assenti			

Assiste e partecipa il Segretario Comunale **Dott.ssa Mercedes Vella**  
 Assume la presidenza il Sindaco, il quale, constatato che la seduta è valida per il numero degli intervenuti, dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto indicato ed invita i convocati a deliberare in ordine alla sua approvazione.

# LA GIUNTA COMUNALE

**Dato atto che** sulla proposta che si sta discutendo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 della Legge 08.06.1990, n. 142, recepito dall'art. 1, comma 1, lettera i), della L.R. 11.12.1991, n. 48, nel testo che risulta sostituito dall'art. 12 della L.R. n. 30/2000, sono stati acquisiti i **pareri favorevoli** in ordine alla **regolarità tecnica** da parte del T.P.O. del 1° Settore;

**Dato atto**, altresì, **che** la proposta presa in esame, che qui si intende integralmente riportata, con la narrativa ed il dispositivo in essa contenuti, viene considerata meritevole di accoglimento e la medesima, senza aggiunta ne' modifiche, viene allegata al presente atto deliberativo per farne parte integrante e sostanziale.

**Visto** il vigente O.R.EE.LL. e lo Statuto comunale.

**Per quanto sopra,**

**Con voti unanimi e palesi**, espressi per alzata e seduta,

## DELIBERA

di **APPROVARE** l'allegata proposta, che qui s'intende integralmente riportata, senza aggiunta ne' modifiche, con la narrativa, il dispositivo e gli allegati in essa contenuti.

-----  
Successivamente, con separata unanime votazione, espressa informa palese,

## LA GIUNTA COMUNALE

Considerata l'urgenza di consentire l'assunzione degli atti conseguenti

## DELIBERA

Di **dichiarare** la presente deliberazione di **immediata esecutività**.





# COMUNE DI REALMONTE

Provincia di Agrigento



"Città della Scala dei Turchi"

## PROPOSTA DI ATTO DELIBERATIVO PER LA GIUNTA COMUNALE

**Oggetto:** RATIFICA ATTO DI CONCESSIONE IN USO DEL TEATRO COSTABIANCA ALLA "TOURIST SERVICE" DI AGRIGENTO.

### PREMESSO

**Vista** la richiesta pervenuta in data 21/07/2020 con prot. n° 6621, da parte della Sig.ra Palillo Rosetta, nata ad Agrigento il 01/08/1964 ed ivi residente in via Tommaso Gallo Afflitto n. 19 - C.F.PLL RTT 64M41 A089J, nella qualità di Titolare e Rappresentante legale della Ditta Tourist Service", con sede legale ad Agrigento in Via Imera n.27, - P. IVA 01910940848, intesa ad ottenere l'inclusione della rassegna "Scala dei Turchi Eventi 2020" nel Programma della Manifestazione Scala dei Turchi Costabianca 2020 a titolo gratuito;

**Vista** la Delibera di Giunta Comunale n°111 del 21/07/2020 che nell'approvare il Programma della Manifestazione Scala dei Turchi Costabianca 2020 - 41^ EDIZIONE, include i termini dell'Istanza di cui sopra;

**Vista** la Concessione del 29/07/2020 con prot. 695, sottoscritta dalle parti Comune e Ditta, all'utilizzo temporaneo della struttura Teatro Costabianca per le date del **02, 06, 10, 13, 16, 18, 19, 21, 27 e 29 del mese di Agosto e 03, 12, mese di Settembre 2020**, secondo quanto specificato nel programma "Scala dei Turchi Eventi 2020 e allegata alla presente per farne parte integrate e sostanziale;

**Dato atto che** la Proposta, sopra indicata, di spettacoli, da effettuare al Teatro Costabianca, è stata quindi assunta negli impegni dell'Amministrazione che include il presente come Atto di Concessione e così come richiama il Regolamento di cui alla Delibera di Consiglio Comunale n.19 del 23/05/2017 articoli 7 e 10;

**Considerato** che si rende necessario ratificare formalmente la Concessione sottoscritta in urgenza;

**Per quanto su premesso e considerato:**

### PROPONE

**1) DI RATIFICARE** la Concessione sottoscritta tra il Comune di Realmonte e la Ditta Tourist Service;



Il Responsabile del I Settore

Arch. Giuseppe Vella



G.C. 117 /20 : RATIFICA ATTO DI CONCESSIONE IN USO DEL TEATRO COSTABIANCA ALLA "TOURIST SERVICE" DI AGRIGENTO.

# P A R E R I

Ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 e della L.R. n. 30/2000, sulla presente proposta di deliberazione avente ad oggetto: RATIFICA ATTO DI CONCESSIONE IN USO DEL TEATRO COSTABIANCA ALLA "TOURIST SERVICE" DI AGRIGENTO;

si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

Realmente, \_\_\_\_\_



Il Responsabile del I Settore  
Arch. Giuseppe Vella

Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile e copertura finanziaria.

Non comporta spese a carico Ente.

Realmente, \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE  
Dott. Salvatore Alesci



## TOURIST SERVICE



Spett.le  
Comune di Realmonte  
Via Roma, 19  
92010 Realmonte AG

**OGGETTO: Proposta di spettacoli, concerti e attività di prosa da includere nella manifestazione "Costabianca Scala dei Turchi 2020"**

La sottoscritta Palillo Rosetta nata ad Agrigento (Prov. AG) il 01/08/1964 residente a Agrigento in Via Tommaso Gallo Afflitto, 19 C.F. : PLLRTT64M41 A089J in qualità di Titolare/ Legale Rappresentante della ditta Tourist Service di Palillo Rosetta con sede legale a Agrigento in Via Imera, 27 92100-Agrigento

### CHIEDE

Si chiede l'inclusione della Rassegna "Scala dei Turchi Eventi 2020" nel Programma della Manifestazione "Costabianca Scala dei Turchi 2020" a titolo gratuito.

Si precisa che la proposta risponde ai criteri di cui al Regolamento comunale per lo svolgimento di iniziative di interesse pubblico, come quelle che si propongono, e che pertanto sia data facoltà all'organizzazione di utilizzare gli incassi per coprire le spese di allestimento: Cachet artisti comprensivi di contributi previdenziali, assistenziali e fiscali, spese di viaggio, cene e pernottamenti (ove previsto), SIAE, materiale pubblicitario e conferenza stampa, scenografie, service "luci ed amplificazione" ed eventuali altri strumenti e materiali occorrenti.

Sarà a nostro carico, la progettazione grafica il servizio primo soccorso con l'impiego di un mezzo del 118, il sistema biglietteria/botteghino, il controllo/gestione varchi di ingresso con misurazione termoscanner della temperatura degli spettatori, nonché la numerazione dell'anfiteatro.

Sarà vostro carico, la pulizia dei locali, il servizio antincendio, spese di energia elettrica e acqua, spazi pubblicitari per l'affissione dei cartelloni teatrali con annessa stampa.

Si allega il programma delle attività.

Agrigento, 20 Luglio 2020

Il Dichiarante

TOURIST SERVICE  
di Palillo Rosetta  
Via Imera, 27 - 92100 Agrigento  
P.IVA 01910940848  
C.F. PLL RTT 64M41 A089J

**TOURIST SERVICE di Palillo Rosetta Via Imera, 27 - 92100 Agrigento**  
P.I. 01910940848 - C.F. PLL RTT 64M41 A 089 J  
Tel. 0922 20500 Fax 0922 553259 E mail: [info@touristservice.org](mailto:info@touristservice.org)



# COMUNE DI REALMONTE

(Libero Consorzio di Agrigento)

CONCESSIONE IN USO TEMPORANEO DEL TEATRO COSTABIANCA:  
"alla **TURIST SERVICE** con sede ad Agrigento Via Imera 27"

## II RESPONSABILE DEL 1° SETTORE

Il sottoscritto Arch. Giuseppe Vella, Responsabile del 1° Settore, in virtù delle competenze derivantegli dalle funzioni dirigenziali relative a detto Settore (*Affari Generali, Affari Socio-assistenziali, Pubblica Istruzione, Relazioni con il Cittadino e A.R.O.*);

**Vista** la richiesta pervenuta in data 21/07/2020 con prot. n°6621, da parte della Sig.ra Palillo Rosetta, nata ad Agrigento il 01/08/1964 ed ivi residente in via Tommaso Gallo Afflitto n. 19 - C.F.PLL RTT 64M41 A089J, nella qualità di Titolare e Rappresentante legale della Ditta Turist Service", con sede legale ad Agrigento in Via Imera n.27, - P.IVA 01910940848, intesa ad ottenere l'inclusione della rassegna "Scala dei Turchi Eventi 2020" nel Programma della Manifestazione Scala dei Turchi Costabianca 2020 a titolo gratuito;

**Vista** la Delibera di Giunta Comunale n°111 del 21/07/2020 che approva il Programma della Manifestazione Scala dei Turchi Costabianca 2020 - 41^ EDIZIONE;

**Dato atto che** la Proposta, sopra indicata, di spettacoli, da effettuare al Teatro Costabianca, è stata quindi assunta negli impegni dell'Amministrazione, rinviando ad un successivo atto deliberativo, che includerà il presente come Schema di Convenzione così come richiama il Regolamento di cui alla Delibera di Consiglio Comunale n.19 del 23/05/2017 articoli 7 e 10;

**La Presente**, per motivi connessi alla straordinarietà del periodo e dell'interesse da parte dell'Amministrazione a dare al Territorio una serie di eventi qualificati e qualificanti senza impegnare oltremodo l'Amministrazione Economicamente;

**Procedere alla Concessione all'utilizzo temporaneo della struttura Teatro Costabianca** per le date del **02, 06, 10, 13, 16, 18, 19, 21, 27 e 29 del mese di Agosto e 03, 12, mese di Settembre 2020**, secondo quanto specificato nell'allegato 1 "Scala dei Turchi Eventi 2020".

Si da atto che la Concessione sarà a titolo gratuito in quanto la "Turist Service" la cui proposta risponde sufficientemente ai crismi di cui al Regolamento comunale che attribuisce ad iniziative di interesse pubblico, come quelle che si propongono, e che sia data facoltà all'organizzazione di utilizzare gli incassi per coprire le spese di allestimento: Cachet Artisti comprensivi di contributi previdenziali, assistenziali e fiscali, spese di viaggio, cene e pernottamenti (ove previsto), SIAE, materiale pubblicitario e conferenze stampa, Scenografie, Service "Luci ed amplificazione" ed eventuali altri strumenti e materiali occorrenti, progettazione grafica, servizio di primo soccorso (mezzo del 118), sistema di biglietteria e botteghino, controllo varchi di ingresso con misurazione termoscanner della temperatura degli spettatori; numerazione dell'Anfiteatro;

**Visto** il Verbale della Commissione di Vigilanza pubblici spettacoli datato 28/07/2020 e assunto al protocollo al n°6924 del 28/07/2020 che verrà osservato in ogni dettaglio e condizione;

**Considerato** che per il periodo richiesto la struttura del Teatro è disponibile;

**Considerato inoltre** che la richiesta non contrasta con gli interessi e con la finalità che intende raggiungere il Comune;

**Che** la presente Concessione viene rilasciata in regime di urgenza e pertanto dovrà, per spiegare ogni effetto, essere ratificata dalla Giunta Comunale così come previsto dal Regolamento citato; al fine di pervenire alle particolari deroghe concesse con il presente atto che si ripete viene adottato in regime d'Urgenza;

**Per quanto sopra,**

## CONCEDE

**Alla TURIST SERVICE** con sede legale ad Agrigento in Via Imera n.27, – P.IVA 01910940848, intesa ad ottenere l'inclusione della rassegna Scala dei Turchi Eventi 2020 nel Programma della Manifestazione Costabianca Scala dei Turchi 2020 a titolo gratuito; e per essa la Sig.ra Palillo Rosetta, nata ad Agrigento il 01/08/1964 ed ivi residente in via Tommaso Gallo Afflitto n. 19 - C.F.PLL RTT 64M41 A089J, nella qualità di Titolare e Rappresentante legale della Ditta Turist Service", l'uso del Teatro Costabianca per le per le date del **02, 06, 10, 13, 16, 18, 19, 21, 27 e 29 del mese di Agosto e 03, 12, mese di Settembre 2020**, per le finalità espresse in premessa, alle condizioni di seguito elencate:

### 1) Sono a carico della **TURIST SERVICE**:

- a) Le spese relative alla SIAE;
- b) Service Luci e Audio;
- c) Montaggi e smontaggi;
- d) Servizio di biglietteria se l'incasso è ad uso esclusivo beneficio del richiedente;
- e) La manutenzione, il rispetto di tutti i beni così come consegnati, la guardiania ed il controllo dell'intera struttura teatrale per tutto il periodo della Concessione e comunque fino al momento della riconsegna formale della struttura comunale;
- f) Gli obblighi assicurativi e previdenziali del personale operante dentro il teatro a qualsiasi titolo compreso DUVRI adeguato al periodo COVID 19;
- g) Pulizia del Teatro.

### 2) Sarà a carico del Comune:

- a) Punto luce;
- b) Consegna dei locali del Teatro nel rispetto delle condizioni igienico-sanitarie;
- c) Servizio antincendio;
- d) Pulizia dei locali limitatamente ai Servizi Igienici tranne nel corso degli spettacoli perché a carico del Concessionario;

### E' Altresì necessario quanto segue:

- a) E' fatto divieto assoluto del fissaggio di scenografie e quant'altro nei muri e sul palcoscenico con viti, chiodi od altro;
- b) Il Comune, viene esonerato da qualsiasi responsabilità in merito a danni di ogni tipo, compresi atti vandalici eventualmente arrecati a persone o cose all'interno del Teatro durante il periodo della Concessione. Il Concessionario risponderà dell'eventuale risarcimento dei danni verificatisi nel caso in cui per una qualsiasi ragione non interverrà economicamente l'Assicurazione;
- c) Il Concessionario è autorizzato ad utilizzare gli spazi interni, in esclusiva, per i propri sponsor nelle serate di spettacolo al Teatro Costabianca, esonerando il Comune da imposte, tasse e/o oneri in genere correlate alla pubblicità od a eventuali diritti: copyright di immagine o altro genere – saranno comunque a carico del Concessionario gli oneri dovuti per la pubblicità al Comune;
- d) E' fatto divieto al Concessionario di svolgere qualsiasi altra attività diversa da quella oggetto della presente concessione, che non sia autorizzata dal Comune.
- e) In qualità di Gestore il Concessionario deve adottare tutte le misure idonee ad evitare danni a persone e cose. Il Gestore deve altresì fare tutto il possibile per mettere in sicurezza il teatro e gli spazi circostanti anche con personale idoneo pronto ad intervenire per evitare incidenti, risse e quant'altro possa causare

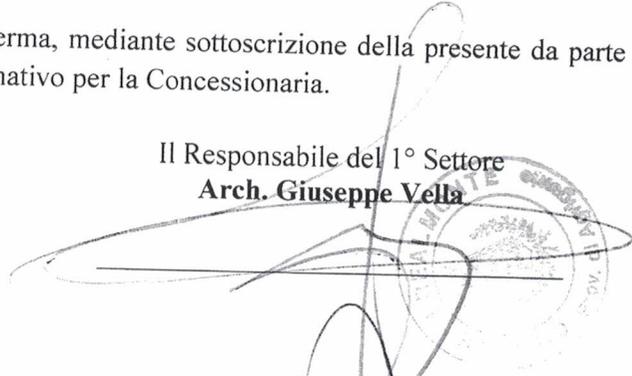
danno a cose e persone. Ha, quindi, l'obbligo di far vigilare e di tenere sotto controllo la struttura teatrale per impedire eventuali danni a terzi. Fino alla formale riconsegna della struttura al Comune;

f) Durante gli spettacoli il cancello di uscita dovrà rimanere aperto e presidiato; dovrà altresì essere interdetta la circolazione di veicoli al di fuori di quelli di soccorso e/o FF.OO.

g) è fatto obbligo al Concessionario di richiedere ed ottenere tutte le necessarie autorizzazioni che non sono di competenza Comunale;

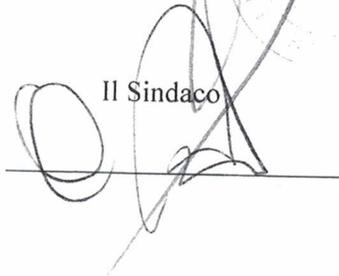
-La **TURIST SERVICE** è obbligata a dare conferma, mediante sottoscrizione della presente da parte del legale rappresentante che è immediatamente impegnativo per la Concessionaria.

Il Responsabile del 1° Settore  
**Arch. Giuseppe Vella**



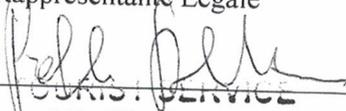
Realmonte li 28/07/2020

Il Sindaco



**Per accettazione**

Il Rappresentante Legale



**di Palillo Rosetta**

**Via Imera, 27 - 92100 Agrigento**

**P.IVA 01910940848**

**C F P I I RTT 64M41 A089.J**

Letto, confermato e sottoscritto:  
IL SINDACO-PRESIDENTE  
Ing. Calogero G. Zicari

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Mercedes Vella

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 11, L.R. 03.12.1991, n. 44 e s.m.i. e art. 32, Legge 18.06.2009 n. 69)

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio e su conforme attestazione del Messo comunale,

**A T T E S T A**

che il presente provvedimento è pubblicato per quindici giorni consecutivi dalla data odierna all'Albo Pretorio *on-line*, istituito ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 32 della Legge 18 giugno 2009, n. 69 sul sito istituzionale del Comune.

Realmonte, \_\_\_\_\_

**IL MESSO COMUNALE**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**Dott.ssa Mercedes Vella**

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

che la presente deliberazione:

è diventata esecutiva il \_\_\_\_\_:

perché dichiarata di immediata esecutività (art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/91)

decorsi dieci giorni dalla data della pubblicazione (art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/91);

non essendo soggetta a controllo, in quanto meramente esecutiva di altra deliberazione (art. 4, comma 5 della L.R. n. ).

Dalla residenza municipale, \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**Dott.ssa Mercedes Vella**



G.C. 117 /20 : RATIFICA ATTO DI CONCESSIONE IN USO DEL TEATRO COSTABIANCA ALLA "TOURIST SERVICE" DI AGRIGENTO.