



REGIONE SICILIANA
COMUNE DI REALMONTE
 (Libero Consorzio Comunale di Agrigento)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. <u>78</u> del registro data <u>20-05-2022</u>	ASSEGNAZIONE SOMME AL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE per interventi urgenti di ripristino <i>nel Teatro Costabianca di Lido Rossello, finalizzati all'avvio della prossima manifestazione estiva</i> stagione 2022.
--	--

L'anno **DUEMILAVENTIDUE**, il giorno 20, del mese di **MAGGIO**, dalle ore 14-20 e ss., nella sala delle adunanze di questo Comune, regolarmente convocata ai sensi di legge,

LA GIUNTA MUNICIPALE

si è riunita con la presenza dei Signori componenti:

COMPONENTI	Carica	Presente	Assente
LATTUCA Santina	Sindaco	<i>[Signature]</i>	
ARCURI Melissa Rita	Vice-Sindaco	<i>DA REALMONTE</i>	
FUGALLO Antonino	Assessore	<i>[Signature]</i>	
ANASTASI Rosalia	Assessore		
FIORICA Leonardo	Assessore		
Totale presenti/assenti			

Assiste e partecipa il Segretario Comunale **Dott. Pietro Nicola Amorosia**.

Assume la presidenza il Sindaco, il quale, constatato che la seduta è valida per il numero degli intervenuti, dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto indicato ed invita i convocati a deliberare in ordine alla sua approvazione.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Dato atto che sulla proposta che si sta discutendo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 della Legge 08.06.1990, n. 142, recepito dall'art. 1, comma 1, lettera i), della L.R. 11.12.1991, n. 48, nel testo che risulta sostituito dall'art. 12 della L.R. n. 30/2000, sono stati acquisiti i **pareri favorevoli** in ordine alla **regolarità tecnica** da parte del **Responsabile/Facente Funzioni del 3° Settore** ed in ordine alla **regolarità contabile/copertura finanziaria** da parte del **Responsabile del Servizio Finanziario**;

Dato atto, altresì, **che** la proposta presa in esame, che qui si intende integralmente riportata, con la narrativa ed il dispositivo in essa contenuti, viene considerata meritevole di accoglimento e la medesima, senza aggiunta ne' modifiche, viene allegata al presente atto deliberativo per farne parte integrante e sostanziale.

Per quanto sopra,

VISTO il vigente O.R.EE.LL. e lo Statuto comunale.

Con voti unanimi e palesi, espressi per alzata e seduta,

DELIBERA

di **APPROVARE** l'allegata proposta, che qui s'intende integralmente riportata, senza aggiunta ne' modifiche, con la narrativa, il dispositivo e gli allegati in essa contenuti.

Successivamente, con separata e unanime votazione, espressa per votazione palese,

LA GIUNTA MUNICIPALE

considerata l'urgenza di consentire l'assunzione degli atti conseguenti,

DELIBERA

di **dichiarare** la presente deliberazione di **immediata esecutività**.

COMUNE DI REALMONTE

Provincia di Agrigento

3° Settore: Lavori Pubblici e Servizi Tecnico-Manutentivi

PROPOSTA DI ATTO DELIBERATIVO

Oggetto: ASSEGNAZIONE SOMME AL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE per interventi urgenti di ripristino nel Teatro Costabianca di Lido Rossello, finalizzati all'avvio della prossima manifestazione estiva stagione 2022.

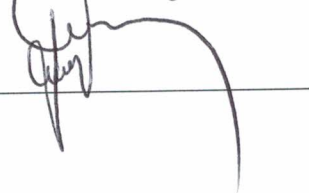
ORGANO COMPETENTE: GIUNTA MUNICIPALE

Realmonte, li

17.05.2022



IL SOST. DEL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE
(Geom. Francesco Fugallo)



PREMESSO:

- **VISTA** la nota prot. n. 4607 del 10/05/2022 a firma del Resp. del 1° Settore con la quale venivano richiesti atti relativi al Teatro Costabianca e notizie sullo stato di sicurezza e di manutenzione della struttura, compresi locali pertinenziali;
- **DATO ATTO** pertanto della necessità di procedere a degli interventi urgenti di ripristino *finalizzati all'avvio della prossima manifestazione estiva – anno 2022;*
- **RILEVATO** che detti interventi risulterebbero comunque tampone rispetto a tutti i necessari interventi di manutenzione straordinaria del Teatro Costabianca che già sono stati attenzionati ed oggetto di un finanziamento ricevuto con **D.D.G. n. 4126 del 02/12/2020** da parte dell'ASSESSORATO BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA DIPARTIMENTO DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA - SERVIZIO 7 - ATTUAZIONE PROGRAMMI OPERATIVI NAZIONALI E FONDI EUROPEI, di AMMISSIONE A FINANZIAMENTO, a valere su Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) 2014/2020 - Patto per il Sud Regione Sicilia (Teatri di Sicilia Deliberazione Giunta Regionale n. 70 del 27.02.2020), in relazione all'intervento ID 1993 proposto dal Comune di Realmonte, denominato *“Lavori di ristrutturazione, innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche del Teatro Costabianca di Lido Rossello”*, per un importo pari ad € 230.961,79 per il quale si è proceduto all'affidamento di incarico esterno per PROGETTO ESECUTIVO-DIREZIONE DEI LAVORI/CONTABILITA'/C.R.E, **in attesa di validazione degli atti e predisposizione della documentazione propedeutica all'affidamento lavori;**
- **PRESO ATTO** quindi che gli interventi urgenti di ripristino oggi proposti e finalizzati all'avvio della prossima manifestazione estiva “Costabianca Estate 2022” nello specifico consistono:
 1. **predisposizione dei sistemi di interdizione all'accesso e all'uso della torre (REGIA) metallica posta a monte del Teatro Costabianca;**
 2. **interventi di asportazioni di parti metalliche ammalorate e di ripristino di parti mancanti della struttura metallica posta sul palcoscenico del teatro e finalizzata alla collocazione di proiettori ed effetti luminosi, nonché la contestuale predisposizione dei sistemi di interdizione all'accesso e all'uso della medesima struttura, con prescrizione obbligo per i service di dotarsi di aste e/o supporti mobili sui quali montare le luci di scena;**
 3. **sostituzione di parti accessorie (cassette wc, rubinetti, ecc.) e riparazione di tratti di tubazione idrica/fognaria per il corretto funzionamento dei bagni;**
 4. **sostituzione di parti accessorie (lampade, cassette di derivazione, luci segnapasso, UPS, ecc.) e riparazione di tratti di linea elettrica per il corretto funzionamento dell'impianto elettrico ed illuminotecnico;**
 5. **interventi di edilizia in economia relativi alla ricollocazione di copertine in tufo dismesse, rinzaffo di tonachina sulle parti murarie a vista, sostituzione di serrature/maniglie di porte, pitturazione di superficie murarie con presenza di vistose efflorescenze e verniciatura delle parti metalliche a diretto contatto con l'utenza (ringhiere, parapetti, corrimano e per le strutture metalliche fino ad una altezza di almeno 2.00 mt dal piano di calpestio);**
 6. **sostituzione di parti accessorie (valvole, pressostato, flessibili, ecc.) per il corretto funzionamento dell'autoclave dell'impianto antincendio;**
 7. **revisione degli estintori, delle manichette e della segnaletica di emergenza dell'impianto antincendio.**
- **DATO ATTO** che in relazione all'espressa necessità da parte del Resp. del 1° Settore di acquisire attrezzature e presidi sanitari per l'allestimento di eventuale locale pronto soccorso, **se ne rimanda a successivo tavolo tecnico per la trattazione delle competenze e delle**



modalità di attuazione in relazione alla messa in esercizio della struttura (convenzione con associazione sanitaria per dispiego di Ambulanza, messa a disposizione di defibrillatore, acquisto di kit pronto soccorso, acquisto di presidi sanitari ANTICOVID), che come almeno da almeno un decennio è risultata finora a carico del medesimo settore che ne cura la gestione delle manifestazioni teatrali;

per quanto sopra premesso,

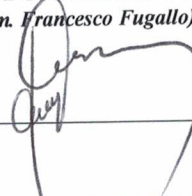
- **RAVVISATA** l'urgenza della procedura, stante l'ormai prossima stagione teatrale, e valutati gli atti/documenti redatti per la precedente stagione 2021, occorre assegnare la necessaria somma per detti interventi di ripristino stimata in € 5.000,00 oltre IVA come per legge;
- **PRESO ATTO** che il Responsabile di P.O. del 3° Settore a seguito dell'assegnazione delle somme richieste procederà all'impegno di spesa contestualmente all'affidamento dei servizi/forniture a ditte specializzate nel settore, mentre per la realizzazione degli **interventi di edilizia in economia** si procederà d'ufficio con il personale tecnico che ne curerà la logistica/approvvigionamento dei materiali ed il personale operaio che ne assicurerà l'esecuzione, nonostante le oggettive difficoltà al tempestivo svolgimento dei compiti d'istituto già posti in essere, stante la limitata presenza di personale in forza presso il medesimo 3° settore, così come per la pulizia di erbacce e la cura del verde;
- **VISTO** l'O.R.EE.LL.;
- **VISTI** gli atti d'ufficio;

SI PROPONE

1. **DI ASSEGNARE** al Responsabile del 3° settore la somma complessiva di **€ 6.100,00 IVA compresa al 22%**, per interventi urgenti di ripristino *nel Teatro Costabianca di Lido Rossello, finalizzati all'avvio della prossima manifestazione estiva anno 2022.*
2. **DI DARE ATTO** che la spesa viene imputata sul bilancio comunale corrente esercizio finanziario al **Cap. 830**.
3. **DI DARE ATTO** che a seguito dell'assegnazione delle somme richieste si procederà all'impegno di spesa contestualmente all'affidamento dei servizi/forniture a ditte specializzate nel settore, mentre per la realizzazione degli **interventi di edilizia in economia** si procederà d'ufficio.
4. **DI RILEVARE** che gli interventi urgenti di ripristino di cui al presente atto risultano tampone e finalizzati all'avvio della prossima manifestazione estiva, **nelle more dell'esecuzione degli interventi risolutivi a seguito del richiamato finanziamento esterno** di cui al **D.D.G. n. 4126 del 02/12/2020** da parte dell'ASSESSORATO BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA DIPARTIMENTO DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA - SERVIZIO 7 - ATTUAZIONE PROGRAMMI OPERATIVI NAZIONALI E FONDI EUROPEI.
5. **DI RICHIAMARE** l'attenzione **all'ulteriore necessità di programmare gli aspetti di pubblica sicurezza** (commissione comunale di vigilanza di pubblico spettacolo, redazione di piano di sicurezza e di fuga/evacuazione, convenzione con servizio di assistenza sanitaria e pronto soccorso, attivazione servizio antincendio, attivazione delle misure anticovid, ecc.) al fine di rendere fruibile e funzionale il complesso teatrale per la prossima stagione estiva.
6. **DI DICHIARARE** la presente di immediata esecutività.



IL SOST. DEL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE
(Geom. Francesco Fugallo)



Ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 e della L.R. n. 30/2000, sulla proposta avente per oggetto:

ASSEGNAZIONE SOMME AL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE per interventi urgenti di ripristino *nel Teatro Costabianca di Lido Rossello, finalizzati all'avvio della prossima manifestazione estiva stagione 2022.*

in ordine alla regolarità tecnica,

si esprime parere favorevole

17.05.2022



**Il Sost. del Responsabile del 3° Settore
LL.PP. e Servizi Tecnico-Manutentivi**

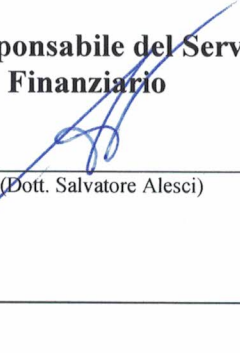


(Geom. Francesco Fugallo)

Visto di regolarità contabile e di copertura finanziaria:
ai sensi degli artt. 184 e 151 del T.U.O.EE.LL.

Imputazione al Cap. n. 830

**Il Responsabile del Servizio
Finanziario**



(Dott. Salvatore Alesci)



Letto, confermato e sottoscritto:

IL SINDACO-PRESIDENTE
Avv. **Santina LATTUCA**

L'ASSESSORE ANZIANO
Antonino FUGALLO

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Pietro Nicola Amorosia

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 11 L.R. 3/12/1991, n. 44 e s.m.i. e art. 32 Legge 69/2009)

Il sottoscritto segretario comunale, visti gli atti di ufficio e su conforme attestazione del Messo comunale,

a t t e s t a

che il presente provvedimento è pubblicato per quindici giorni consecutivi dalla data odierna all'Albo Pretorio online, istituito ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 sul sito istituzionale del Comune.

Attesta, altresì, che lo stesso, nel rispetto della L.R. 3 dicembre 1991, n. 44 e s.m.i, in pari data e per la stessa durata, viene affisso in formato cartaceo all'Albo Pretorio presso la casa comunale (art. 11, comma 1, L.R. n. 44/91).

Realmonte, li

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,
attesta

che la presente deliberazione:

è diventata esecutiva il _____:

perché dichiarata di immediata esecutività (art. 12, comma 2, della L.R. 44/91)

decorsi dieci giorni dalla data della pubblicazione (art. 12, comma 2, L.R. 44/91);

non essendo soggetta a controllo, in quanto meramente esecutiva di altra deliberazione (art. 4, comma 5).

Dalla residenza municipale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE