



REGIONE SICILIANA  
**COMUNE DI REALMONTE**

( Libero Consorzio Comunale di Agrigento )

COPIA

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

<p>N. 67 del Registro data <u>05/04/2023</u></p>	<p><i>PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA per il progetto relativo ai lavori di "Realizzazione intervento di infrastrutture sociali, arredo urbano della Villa Comunale del Comune di Realmonte".</i></p>
--	--

L'Anno **duemilaventitre**, il giorno **cinque** del mese di Aprile , dalle **ore 14:06** e ss.

A seguito di regolare convocazione si è riunita oggi in modalità mista, in presenza e in videoconferenza, come da appello nominale di questo Segretario,

**LA GIUNTA COMUNALE**

con la presenza dei Signori componenti:

COMPONENTI	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
LATTUCA Santina	Sindaco	In sala Giunta	
ARCURI Melissa Rita	Vice Sindaco	Assente	
FUGALLO Antonino	Assessore	In sala Giunta	
ARRIGO Gloria	Assessore	In video Conferenza	
ANASTASI Rosalia	Assessore	In sala Giunta	
Totale presenti/assenti		4	

Assume la presidenza l'Avv. Santina Lattuca, Sindaco del Comune con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Pietro Nicola Amorosa, in videoconferenza.

Constatata la sussistenza del numero legale e verificato il collegamento simultaneo di tutti i presenti, il Presidente dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

# LA GIUNTA COMUNALE

**Dato atto che** sulla proposta che si sta discutendo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 della Legge 08.06.1990, n. 142, recepito dall'art. 1, comma 1, lettera i), della L.R. 11.12.1991, n. 48, nel testo che risulta sostituito dall'art. 12 della L.R. n. 30/2000, sono stati acquisiti i **pareri favorevoli da parte del Responsabile del Servizio Finanziario** ed in ordine alla **regolarità tecnica** da parte del **Responsabile del 3° Settore**;

**Dato atto**, altresì, **che** la proposta presa in esame, che qui si intende integralmente riportata, con la narrativa ed il dispositivo in essa contenuti, viene considerata meritevole di accoglimento e la medesima, senza aggiunta ne' modifiche, viene allegata al presente atto deliberativo per farne parte integrante e sostanziale.

Per quanto sopra,

**VISTO il vigente O.R.EE.LL. e lo Statuto comunale.**

**Con voti unanimi e palesi, espressi per alzata e seduta,**

## **DELIBERA**

di **APPROVARE** l'allegata proposta, che qui s'intende integralmente riportata, senza aggiunta ne' modifiche, con la narrativa, il dispositivo e gli allegati in essa contenuti.

---

Successivamente, con separata e unanime votazione, espressa per alzata e seduta,

## **LA GIUNTA COMUNALE**

considerata l'urgenza di consentire l'assunzione degli atti conseguenti,

## **DELIBERA**

di **dichiarare** la presente deliberazione di **immediata esecutività**.

---

---



REGIONE SICILIANA  
**COMUNE DI REALMONTE**  
(Provincia di Agrigento)

**PROPOSTA DI ATTO DELIBERATIVO**

**OGGETTO: PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA** per il progetto relativo ai lavori di  
“Realizzazione intervento di infrastrutture sociali, arredo urbano della Villa  
Comunale del Comune di Realmonte.”

**CUP: G87H21002530005**


**CIG: ZF4321CC3A**

**APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA  
ED ASSEGNAZIONE ULTERIORE SOMME**

**ORGANO COMPETENTE: GIUNTA MUNICIPALE**

Realmonte, li

**IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE SUPPLENTE  
(LL.PP e Servizi Tecnico-Manutentivi)**

  
(Arch. Salvatore Di Vincenzo)



REGIONE SICILIANA  
**COMUNE DI REALMONTE**  
(Provincia di Agrigento)

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO: PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA** per il progetto relativo ai lavori di  
"Realizzazione intervento di infrastrutture sociali, arredo urbano della Villa  
Comunale del Comune di Realmonte."

CUP: G87H21002530005

CIG: ZF4321CC3A

**RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA**

VISTO il Progetto esecutivo redatto dal sottoscritto Arch. Gaipa Salvatore;

VISTA la Delibera di Giunta Municipale n.ro 115 del 15/06/2021 di approvazione del sopracitato progetto, dell'importo complessivo di € 42.540,77, così distinto:

<b>A IMPORTO TOTALE DEI LAVORI</b>			
	Per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso 5%		€. 28.649,02
	Importo incidenza della manodopera soggetta a ribasso €.	€ 2.981,76	€. 1432,45
<b>A1</b>	<b>Importo dei lavori soggetti a ribasso</b>		<b>€. 27.216,57</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE ELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
<b>B.1</b>	Per IVA PARI AL 22% DI A	€. 6.139,32	
<b>B.2</b>	COMPENSO INCENTIVANTE 2%	€. 848,18	
<b>B.3</b>	COMPENSO PER PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO BDAP	€. 1000,00	
<b>B.4</b>	COMPETENZE DIREZIONE LAVORI MISURE E CONTABILITA' LIQUIDAZIONE E CRE ECC. + RIMBORSO SPESE	€3812,14	
<b>B.5</b>	C.N.P.A.I.A. 4%	€. 152,48	
<b>B.6</b>	IVA AL 22% DI B4+B5	€. 872,08	
<b>B.7</b>	Per Imprevisti ed arrotondamenti < al 10%	€. 2500,00	
	<b>Totale somme a disposizione Amministrazione</b>	<b>€. 15.324,20</b>	
	<b>In uno</b>		<b>€. 13.424,20</b>
	<b>Sommano complessivamente (A+B)</b>		<b>€. 42.540,77</b>

CHE durante la fase dei lavori, il RUP con Disposizione di Servizio n. 1 redatta il 20/10/2021 prot. 11829, autorizzava ad eseguire lo scavo nella sua interezza per permettere la predisposizione dell'impianto idrico del sistema di fontane in progetto;

IN DIPENDENZA DI CIÒ la D.L. ha redatto la P.V.S. trasmessa in Comune in data 07/11/2022;

VISTA la Perizia di Variante e Suppletiva redatta dall'Arch. Leonardo Schillaci, dell'importo complessivo di € 53.024,56, così distinto:

A	Descrizione	Importi	
		Parziali	Totali
<b>SOMME A BASE D'APPALTO:</b>			
1	Importo dei lavori a corpo	€ 27.400,83	€ 38.815,53
2	Importo dei lavori a misura	€ 11.414,70	
3	Importo incidenza della manodopera soggetta a ribasso incluso nell'importo dei lavori	€ 3.296,33	
4	<b>Totale lavori a corpo e a misura</b>	€ 38.815,53	<b>€ 38.815,53</b>
5	Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso 5% di A4	€ 1.940,78	
6	Importo dei lavori a base d'asta soggetto a ribasso	€ 36.874,75	
7	Ribasso d'asta 17% sui lavori soggetti a ribasso	€ 6.268,71	
8	<b>TOTALE LAVORI comprensivo del ribasso d'asta e degli Oneri Sicurezza</b>	€ 30.606,05	<b>€ 32.546,82</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>		<b>Parziali</b>	<b>Totali</b>
1	IVA 22% sui lavori di A8	€ 7.160,30	<b>€ 7.160,30</b>
2	Competenze tecniche: Direzione lavori, liquidazione, contabilità, certificato di regolare esecuzione, Coordinamento Sicurezza in esecuzione + Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP). Escluso CNPAIA ed IVA	€ 5.679,25	
3	CNPAIA 4% di B2	€ 227,17	
4	IVA di B2+B3 (N2.2 operazione non soggette a Iva R.F.)	€ 0,00	
5	Totale B2+B3+B4	€ 5.906,42	<b>€ 5.906,42</b>
6	Compenso incentivante 2% di A8 di cui all'art. 113 D.lgs. 50/2016	€ 776,31	<b>€ 776,31</b>
7	Oneri di conferimento a discarica	€ 366,00	<b>€ 366,00</b>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>€ 14.209,03</b>
<b>A - IMPORTO COMPLESSIVO</b>			<b>€ 53.024,56</b>
<b>B - Progetto approvato - IMPORTO COMPLESSIVO</b>			<b>€ 42.540,77</b>
Differenze (A-B)			€ 10.483,79
Ribasso d'asta 17%			€ 6.268,71
<b>Ulteriore impegno di spesa da parte dell'Amministrazione</b>			<b>€ 4.215,08</b>

CHE per il finanziamento della stessa occorre un ulteriore impegno di spesa di € 4.215,08;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.



Tutto ciò premesso e considerato,

### PROPONE

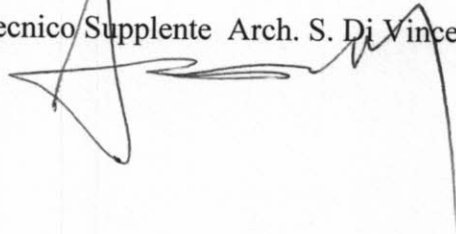
**DI** dare atto che la narrativa del presente atto costituisce parte integrante e sostanziale del dispositivo e si intende qui integralmente richiamata come vengono richiamate le precedenti approvazioni e deliberazioni.

**DI** approvare la Perizia di Variante e Suppletiva relativa ai lavori di “Realizzazione intervento di infrastrutture sociali, arredo urbano della Villa Comunale del Comune di Realmonte.”, dell’importo complessivo di €. 53.024,56, così come distinto nel precedente quadro economico e composto dai seguenti elaborati: Relazione Tecnica P.V.S.; Elaborati grafici; Computo metrico estimativo; Analisi dei nuovi prezzi; Elenco dei prezzi unitari; Quadro economico di Perizia; Quadro comparativo economico; Quadro incidenza manodopera; Schema competenze tecniche;

**DI** dare atto che la maggiore spesa di €. 4.215,08, trova copertura sul bilancio comunale al capitolo 7310 missione \_\_\_\_\_, programma \_\_\_\_\_, titolo 2, macro aggregato \_\_\_\_\_;

**DI** dare atto che il progettista e R.U.P. dell’intervento in argomento è l’Arch. S. Gaipa.

Il Tecnico Supplente Arch. S. Di Vincenzo



Ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 e della L.R. n. 30/2000, sulla proposta avente per **OGGETTO:** PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA n. 1 per il progetto relativo ai lavori di "Realizzazione intervento di infrastrutture sociali, arredo urbano della Villa Comunale del Comune di Realmonte."

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO ED ASSEGNAZIONE ULTERIORE SOMME

in ordine alla regolarità tecnica,

si esprime parere favorevole

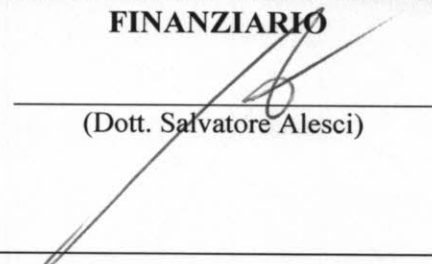
**IL RESPONSABILE DEL III SETTORE SUPPLENTE**

  
(Arch. Salvatore Di Vincenzo)

Visto di regolarità contabile e di copertura finanziaria:  
ai sensi degli artt. 184 e 151 del T.U.O.EE.LL.

Imputazione al Cap. n. uzno

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
FINANZIARIO**

  
(Dott. Salvatore Alesci)

Letto, confermato e sottoscritto:

IL SINDACO-PRESIDENTE  
F.to: **Avv. Santina Lattuca**

L'ASSESSORE ANZIANO  
F.to: **Antonino Fugallo**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to: **Dott. Pietro Nicola Amorosia**

---

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 11, L.R. 03.12.1991, n. 44 e s.m.i. e art. 32, Legge 18.06.2009 n. 69)

Il sottoscritto Segretario Generale,

### ATTESTA

che il presente provvedimento è pubblicato per quindici giorni consecutivi dalla data odierna all'Albo Pretorio *on-line*, istituito ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 32 della Legge 18 giugno 2009, n. 69 sul sito istituzionale del Comune.

Realmonte, \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*Dott. Pietro Nicola Amorosia*

---

---

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

### ATTESTA

che la presente deliberazione:

- è diventata esecutiva il \_\_\_\_\_:
- perché dichiarata di immediata esecutività (art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/91)
  - decorsi dieci giorni dalla data della pubblicazione (art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/91);
  - non essendo soggetta a controllo, in quanto meramente esecutiva di altra deliberazione (art. 4, comma 5 della L.R. n. ).

Dalla residenza municipale, \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*Dott. Pietro Nicola Amorosia*

