



REGIONE SICILIANA
COMUNE DI REALMONTE
(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.79 del Registro data <u>26/04/2023</u>	<i>Concessione in comodato d'uso gratuito non esclusivo all'Associazione Sportiva dilettantistica "A.D.S. Airsoft Club Scala dei Turchi" del Campo Sportivo Comunale sito in Contrada Scavuzzo.</i>
--	---

L'Anno **duemilaventitre**, il giorno **ventisei** del mese di Aprile , dalle **ore 18:40** e ss.

A seguito di regolare convocazione si è riunita oggi in modalità mista, in presenza e in videoconferenza, come da appello nominale di questo Segretario,

LA GIUNTA COMUNALE

con la presenza dei Signori componenti:

COMPONENTI	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
LATTUCA Santina	Sindaco	In sala Giunta	
ARRIGO Gloria	Vice Sindaco	In Video Conferenza	
FUGALLO Antonino	Assessore	In sala Giunta	
FIORICA Emanuele	Assessore	ASSENTE	
COCO Domenico	Assessore	ASSENTE	
Totale presenti/assenti		3	

Assume la presidenza l'Avv. Santina Lattuca, Sindaco del Comune con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Pietro Nicola Amorosia, in videoconferenza.

Constatata la sussistenza del numero legale e verificato il collegamento simultaneo di tutti i presenti, il Presidente dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Dato atto che sulla proposta che si sta discutendo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 della Legge 08.06.1990, n. 142, recepito dall'art. 1, comma 1, lettera i), della L.R. 11.12.1991, n. 48, nel testo che risulta sostituito dall'art. 12 della L.R. n. 30/2000, sono stati acquisiti i **pareri favorevoli** in ordine alla **regolarità tecnica** da parte del T.P.O. del 1° Settore;

Dato atto, altresì, **che** la proposta presa in esame, che qui si intende integralmente riportata, con la narrativa ed il dispositivo in essa contenuti, viene considerata meritevole di accoglimento e la medesima, senza aggiunta ne' modifiche, viene allegata al presente atto deliberativo per farne parte integrante e sostanziale.

Per quanto sopra,

VISTO il vigente O.R.EE.LL. e lo Statuto comunale.

Con voti unanimi e palesi, espressi per alzata e seduta,

DELIBERA

di **APPROVARE** l'allegata proposta, che qui s'intende integralmente riportata, senza aggiunta ne' modifiche, con la narrativa, il dispositivo e gli allegati in essa contenuti.

Successivamente, con separata e unanime votazione, espressa per alzata e seduta,

LA GIUNTA COMUNALE

considerata l'urgenza di consentire l'assunzione degli atti conseguenti,

DELIBERA

di **dichiarare** la presente deliberazione di **immediata esecutività**.



G.C. 79/2015: Concessione in comodato d'uso gratuito non esclusivo all'Associazione Sportiva dilettantistica "A.D.S. Airsoft Club Scala Dei Turchi" del Campo Sportivo Comunale sito in Contrada Scavuzzo.



COMUNE DI REALMONTE

Libero Consorzio Comunale di Agrigento



"Città della Scala dei Turchi"

SETTORE 2° (Ragioneria e Tributi)

PROPOSTA DI ATTO DELIBERATIVO

Oggetto: Concessione in comodato d'uso gratuito non esclusivo all'Associazione Sportiva dilettantistica "A.D.S. Airsoft Club Scala dei Turchi" del Campo Sportivo Comunale sito in Contrada Scavuzzo.

Il sottoscritto dott. Salvatore Alesci, Responsabile del 2° Settore di questo Comune, legittimato per legge, propone l'adozione del provvedimento deliberativo in oggetto indicato per le motivazioni di seguito esplicitate

- Premesso che l'associazione Sportiva dilettantistica "A.D.S. Airsoft Club Scala dei Turchi" con sede a Realmonte (AG) in via Tenere n°56, ha richiesto la concessione in comodato d'uso gratuito del campo sportivo sito in contrada Scavuzzo, per lo svolgimento di attività ludico ricreative (Softair, Lasertag e Orienteering e altre attività correlate), attività che favoriscono inclusione sociale e attività fisica, senza scopo di lucro, e per partecipare ai campionati provinciali e regionali, visto che questo sport sta trovando grande aggregazione in più Città della nostra regione;
- Considerato che l'Amministrazione Comunale, pone alla base della sua attività politica e amministrativa i principi fondamentali della centralità dei giovani e dello sport, finalizzata allo svolgimento, la diffusione e la gestione di tutte le attività sportive e culturali, per favorire la crescita e la sinergia soprattutto tra i più giovani;
- Vista la richiesta in data 04.04.2023 con protocollo 4021, di comodato d'uso gratuito del campo sportivo comunale sito in contrada scavuzzo da parte dell'Associazione sportiva dilettantistica "A.D.S. Airsoft Club Scala dei Turchi";
- Ritenuto che l'Associazione sportiva dilettantistica "A.D.S. Airsoft Club Scala dei Turchi" rappresenta un patrimonio sportivo e culturale della comunità di Realmonte, svolgendo un compito di coesione sociale tra i più giovani, ma anche tra le persone più adulte;
- Considerato che è volontà dell'Amministrazione Comunale valorizzare il campo sportivo comunale sito in contrada scavuzzo, visto che è stato abbandonato per anni, concedendone il comodato d'uso gratuito a tutte le associazioni sportive che non perseguono fini di lucro;
- Dato atto che l'impianto sportivo che si intende affidare alla società sportiva in oggetto, rimane di proprietà e a disposizione del Comune, per tutte le attività che l'Amministrazione Comunale intenda organizzare;
- Considerato che l'utilizzo del campo sportivo, allo stato a porte chiuse, come dà N.O. del 03.03.2023 prot. 2705, è vincolato sempre al Nulla Osta ovvero altro atto autorizzativo da parte dell'ufficio 3° Settore "Lavori Pubblici e servizi tecnico-manutentivi";
- Dato atto che la società "A.D.S. Airsoft Club Scala dei Turchi" è a conoscenza che vi è un'altra società sportiva che ha avanzato la stessa richiesta di comodato d'uso gratuito, e che le stesse di concerto con il comune disporranno di un disciplinare (che è in allegato), che

g.c. ____/____. Concessione in comodato d'uso gratuito non esclusivo all'Associazione Sportiva "A.S.D. Atletico Realmonte" del Campo Sportivo Comunale sito in Contrada Scavuzzo.



regola la corretta funzione del campo sportivo comunale, in quanto le due società che ad oggi hanno fatto richiesta sono tenute alla manutenzione ordinaria del campo sportivo comunale, mentre la manutenzione straordinaria spetta al comune di Realmonte, fatto salvo il dovere della manutenzione e custodia degli ambienti che sono a esclusivo carico della società;

- Dato atto che il comodato d'uso, in quanto contratto non oneroso, costituisce una forma di utilizzo infruttifera, non in line con le disposizioni sulla valorizzazione degli immobili pubblici, ma che tuttavia nel caso di specie non vi è un definitivo depauperamento dell'ente, in quanto questo concede semplicemente in uso un bene, di cui può rientrare in possesso alla scadenza del termine, o addirittura immediatamente, in caso di urgente ed imprevisto bisogno, come espressamente previsto nell'allegato schema di contratto, nonché l'inserimento di altri soggetti con le medesime caratteristiche;
- Ritenuto, quindi, opportuno ad utile affidare all'associazione "A.D.S. Airsoft Club Scala dei Turchi" in comodato d'uso gratuito non esclusivo, per la durata uguale al nulla osta prot.n.2705 del 03.03.2023 dei LL.PP. di cui sopra e/o di diverso termine che dovesse essere nuovamente richieste atteso che allo stato vi è solo il nulla osta a porte chiuse il campo sportivo comunale sito a Realmonte in contrada scavuzzo;
- Visto lo schema di contratto di comodato d'uso gratuito predisposto dal Dirigente del II Settore Ufficio Finanziario, in cui sono contenute clausole che, contemperando l'interesse alla conservazione e alla corretta gestione del patrimonio pubblico e i motivi sociali, sportivi e di pubblico interesse rapportati alle funzioni del Comune,
- Visto il parere favorevole di regolarità tecnica;
- Dato atto che sulla presente, ai sensi dell'art. 12 della L.R. 30/2000, non occorre acquisire parere di regolarità contabile in quanto da essa non deriva onere e diminuzione di entrata per il bilancio comunale;
- **Visto** il Vigente Statuto comunale;
- **Visto** l'O.R.EE.LL;
Visto il D.Lgs. n.267/2000;
Visti gli atti d'Ufficio;
Per le superiori motivazioni

PROPONE

1. Dare atto che le superiori motivazioni costituiscono parte essenziale e integrante del presente atto;
2. Dare atto che sotto il profilo delle valutazioni inerenti il merito dell'azione amministrativa, e sulla base della ponderazione degli interessi ampiamente effettuata in premessa, esistono le condizioni e i presupposti per la stipula di un contratto di comodato d'uso gratuito non esclusivo con l'associazione sportiva dilettantistica "A.D.S. Airsoft Club Scala dei Turchi", che ha sede legale in Realmonte (AG), nella via Tevere n° 56, secondo le condizioni stabilite nello schema di contratto allegato;
3. Approvare, a tal fine, lo schema di contratto di comodato d'uso gratuito che è allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale
4. Approvare, il disciplinare che regola l'utilizzo, i compiti e il funzionamento tra le due società che avranno in comodato d'uso il bene in oggetto;
5. Autorizzare il Dirigente del II settore ufficio finanziario ad assumere gli atti gestionali inerenti e conseguenti e a sottoscrivere con l'Associazione Sportiva dilettantistica "A.D.S. Airsoft Club Scala dei turchi" il contratto di comodato d'uso gratuito non esclusivo per la



G.C. ____/____. Concessione in comodato d'uso gratuito non esclusivo all'Associazione Sportiva "A.S.D. Atletico Realmonte" del Campo Sportivo Comunale sito in Contrada Scavuzzo.

5. Autorizzare il Dirigente del II settore ufficio finanziario ad assumere gli atti gestionale inerenti e conseguenti e a sottoscrivere con l'Associazione Sportiva dilettantistica "A.D.S. Airsoft Club Scala dei turchi" il contratto di comodato d'uso gratuito non esclusivo per la durata uguale al nulla osta menzionato di cui sopra, dell'impianto sito in contrada scavuzzo, allo stato a porte chiuse a condizioni che lo stesso sia idoneo a tale scopo;
6. Approvare l'immediata esecutività dell'atto.

Il Responsabile del 2° Settore
Dott. Salvatore Alesci

UFFICIO RAGIONERIA E TRIBUTI

Ai sensi D. Leg.vo. n°267/2000, della Legge Regionale n°30/2000 sulla proposta avente per oggetto: "Concessione in comodato d'uso gratuito non esclusivo all'Associazione Sportiva dilettantistica "A.D.S. Airsoft Club Scala dei Turchi" del Campo Sportivo Comunale sito in Contrada Scavuzzo" **si esprime parere: Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica tenuto conto che per l'adozione del provvedimento deliberativo relativo alla presente proposta non è necessaria alcuna spesa a carico del bilancio comunale.

IL RESPONSABILE DEL II SETTORE
Dott. Salvatore Alesci

UFFICIO DI RAGIONERIA

in ordine alla regolarità contabile

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RAGIONERIA
Dott. Salvatore Alesci

Ai sensi del D.Leg.vo n°267/2000, si attesta la copertura finanziaria della spesa prevista.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO



G.C. 79/2015. Concessione in comodato d'uso gratuito non esclusivo all'Associazione Sportiva dilettantistica "A.D.S. Airsoft Club Scala Dei Turchi" del Campo Sportivo Comunale sito in Contrada Scavuzzo.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL SINDACO-PRESIDENTE
F.to: **Avv. Santina Lattuca**

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to: **Antonino Fugallo**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: **Dott. Pietro Nicola Amorosia**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 11, L.R. 03.12.1991, n. 44 e s.m.i. e art. 32, Legge 18.06.2009 n. 69)

Il sottoscritto Segretario Generale,

A T T E S T A

che il presente provvedimento è pubblicato per quindici giorni consecutivi dalla data odierna all'Albo Pretorio *on-line*, istituito ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 32 della Legge 18 giugno 2009, n. 69 sul sito istituzionale del Comune.

Realmente, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Pietro Nicola Amorosia

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

- è diventata esecutiva il _____:
- perché dichiarata di immediata esecutività (art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/91)
- decorsi dieci giorni dalla data della pubblicazione (art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/91);
- non essendo soggetta a controllo, in quanto meramente esecutiva di altra deliberazione (art. 4, comma 5 della L.R. n.).

Dalla residenza municipale, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Pietro Nicola Amorosia

