



- Copia 3° Settore
- Ragioneria
- Segreteria
- Albo
- Atti 3° Settore
- Copia Resp. Proc.

COMUNE DI REALMONTE

(Provincia di Agrigento)

3° Settore: LL.PP. e Servizi Tecnico-Manutentivi

DETERMINA DIRIGENZIALE

n. 39 del 17/05/2023

annotata sul

Registro Generale al n. 26 del 25-5-23

OGGETTO: LIQUIDAZIONE PAGAMENTO 2° S.A.L., LAVORI DI REALIZZAZIONE INFRASTRUTTURE SOCIALI ARREDO URBANO DELLA VILLA COMUNALE DEL COMUNE DI REALMONTE, IMPRESA PILATO COSTRUZIONI S.R.L.

CUP: G87H21002530005

CIG: ZF4321CC3A

IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE

- **VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014 ed in particolare gli artt. 183, comma 5, e 184;
- **VISTO** il D.Lgs. n. 165/2001;
- **VISTO** il vigente Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- **VISTO** il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- **VISTA** la Determinazione Sindacale con la quale lo scrivente è stato nominato **Responsabile del 3° Settore**;

PREMESSO:

- che l'opera dell'importo complessivo di €. 42.540,77 risulta finanziata come segue:
 - per euro 38.332,50 con l'art. 1, del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 17/07/2020;
 - euro 4.208,27 con fondi comunali, giusto Capitolo n. 11650 del bilancio comunale codice interno 2090601.
- che con delibera di Giunta Municipale n.ro 115 del 15.06.2021 è stato approvato il progetto;
- che con Determina dirigenziale a contrarre n. 73 del 18.06.2021, si stabilivano le modalità di gara;

- che a seguito delle operazioni di gara informale, con invito tramite PEC a tre operatori economici, è risultata aggiudicataria la ditta Pilato Costruzioni SRL con sede in

_____ IVA _____, che ha offerto il 17,00% di ribasso pari a € 22.589,75 oltre IVA come per legge e oltre oneri sulla sicurezza non soggetto a ribasso (di euro 1.432,45), quindi prezzo di aggiudicazione complessivo € 24.022,20;

- che conseguentemente, con determina dirigenziale n.311 del 06.07.2021, i lavori in argomento sono stati aggiudicati alla ditta Pilato Costruzioni SRL con sede in _____ via _____ 97, partita IVA _____;

- che in data 30.06.2021 è stato stipulato con la ditta aggiudicataria, il foglio di patti e condizioni relativo all'appalto in oggetto;

- che i lavori hanno avuto inizio in data 30.06.2021 e si sono conclusi il 28.12.2022;

- che con delibera di Giunta Municipale n. 67 del 5.4.2023 è stata approvata la PVS dei lavori in argomento con un importo aggiuntivo di € 4.215,08 a valere sul bilancio comunale;

VISTI il SAL n.2 e il relativo certificato di pagamento, redatti dal Direttore dei Lavori: Arch. L.Schillaci;

VISTA la Fattura n.14/1 dell'8.5.2023 prot. n. 5241, di complessive € 11.989,41 (di cui € 10.899,46 per imponibile e € 1.089,95 per IVA al 10%);

VISTA la Certificazione di Regolarità contributiva, allegata al presente provvedimento;

CHE, nel caso dei lavori di specie (sostanzialmente interventi manutentivi), ai sensi dell'art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 è stata prevista la scissione dei pagamenti, pertanto questo Ente Pubblico tratterrà e provvederà a versare l'imposta sul valore aggiunto per le cessioni di beni e per le prestazioni di servizi in loro favore effettuate, in considerazione dell'I.V.A. calcolata al 10%;

VISTA la normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13.08.2010, n. 136 come modificato dalla Legge n. 217/2010 di conversione del D.L. n. 187/2010, per il quale sono state indicate le coordinate bancarie del conto corrente unico per l'appalto in questione, a margine del documento di credito trasmesso dalla ditta esecutrice;

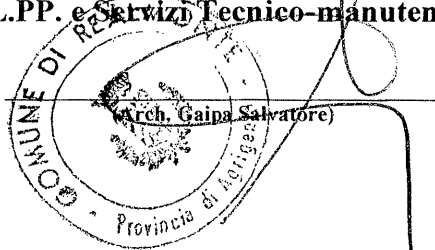
VISTI gli atti d'ufficio;

DETERMINA

- 1) **DI LIQUIDARE** all'Impresa **Pilato Costruzioni SRL** con sede in _____, via San _____, 97, partita IVA _____, con pagamento effettuato tramite accredito su IBAN: _____ seguente importo complessivo:
 - € 10.899,46 quale imponibile per STATO DI AVANZAMENTO LAVORI, in ACCONTO sul complessivo importo contrattuale;
 - € 1.089,95 quale IVA al 10% da versare con le modalità SPLIT PAYMENT.
- 2) **DI TRASMETTERE** copia della presente all'Ufficio di Ragioneria ai sensi dell'art. 32 del Regolamento di contabilità, per quanto di competenza, ravvisando l'avvenuta imputazione della relativa spesa sul Cap. _____, con allegata la seguente documentazione:
 - Fattura n.14/1 dell'8.5.2023 prot. n. 5241 di complessive € 11.989,41 (di cui € 10.899,46 per imponibile ed € 1.089,95 per IVA al 10%);
 - Certificazione di Regolarità contributiva;

- S.A.L. n.2;
 - Certificazione di Pagamento n. 2 del 30.01.2023;
- 3) **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del servizio.
 - 4) **DI DARE ATTO**, infine, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/03 in materia di protezione dei dati personali, che ai fini della pubblicità legale, l'atto verrà "oscurato" in quelle parti tali da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.
 - 5) **DI EVIDENZIARE** che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D.Lgs. n. 33/2013
 - 6) **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento:
 - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 32 del Regolamento di contabilità;
 - all'Ufficio Segreteria per l'inserimento nella raccolta generale

**IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE
(LL.PP. e Servizi Tecnico-manutentivi)**



Comune di REALMONTE
Provincia di Agrigento

STATO AVANZAMENTO LAVORI n° 2

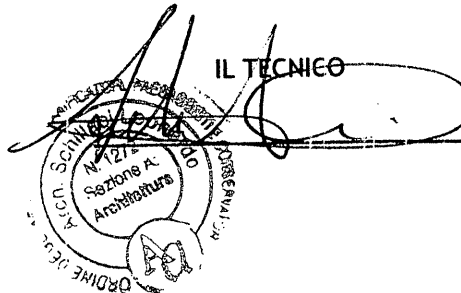
LAVORI

PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA n. 1 per il progetto relativo ai lavori di infrastrutture sociali, arredo urbano della Villa Comunale del Comune di Realmonte.

COMMITTENTE Comune di Realmonte
IMPRESA PILATO COSTRUZIONI S.R.L.

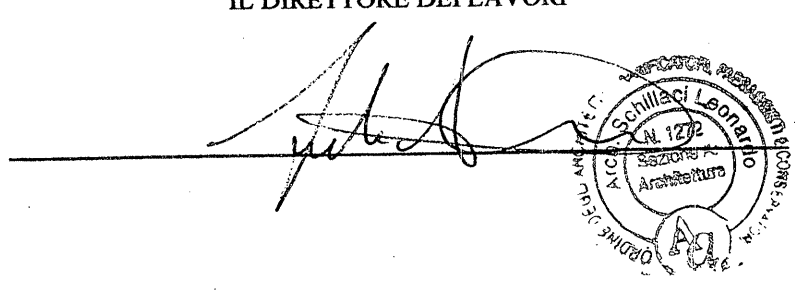
CONTRATTO
N° Repertorio _____ del _____
Registrato il _____
Presso _____
al n° _____
Mod. _____
Volume _____
Foglio _____

Data 30/01/2023

IL TECNICO


Num. ORD TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			Unitario €	TOTALE €
1 1.1.4.1	<p>Lavori a Misura</p> <p>Scavo di sbancamento per qualsiasi finalità, per lavori da eseguirsi in ambito urbano, eseguito con mezzo meccanico, anche in presenza d'acqua con tirante non superiore a 20 cm, inclusi la rimozione di sovrastrutture stradali e di muri a secco comunque calcolati come volume di scavo, alberi e ceppaie di dimensioni inferiori a quelle delle voci 1.6.1 e 1.6.2, eseguito secondo le sagome prescritte anche a gradoni, compresi gli interventi anche a mano per la regolarizzazione del fondo, delle superfici dei tagli e la profilatura delle pareti, nonché il paleggiamento, il carico su mezzo di trasporto, il trasporto a rilevato o a rinterro nell'ambito del cantiere fino alla distanza di 1000 m, il ritorno a vuoto, compreso l'onere per il prelievo dei campioni (da effettuarsi in contraddittorio tra la D.L. e l'impresa), il confezionamento dei cubetti, questo da compensarsi a parte con il relativo prezzo (capitolo 20), da sottoporre alle prove di schiacciamento ed ogni altro onere per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. Sono esclusi gli accertamenti e le verifiche tecniche obbligatorie previsti dal C.S.A. in terreni costituiti da limi, argille, sabbie, ghiaie, detriti e alluvioni anche contenenti elementi lapidei di qualsiasi resistenza e di volume non superiore a 0,5 m³, sabbie e ghiaie anche debolmente cementate e rocce lapidee fessurate, di qualsiasi resistenza con superfici di discontinuità poste a distanza media l'una dall'altra fino a 30 cm attaccabili da idoneo mezzo di escavazione di adeguata potenza non inferiore ai 45 kW</p>			
	Sommano m³ :	29,18	9,76	284,80
2 1.2.5.2	<p>SOVRAPPREZZI PER SCAVI - RINTERRI - TRASPORTI - trasporto di materie, provenienti da scavi - demolizioni, a rifiuto alle discariche del Comune in cui si eseguono i lavori o alla discarica del comprensorio di cui fa parte il Comune medesimo, autorizzate al conferimento di tali rifiuti, o su aree preventivamente acquisite dal Comune ed autorizzate dagli organi competenti, e per il ritorno a vuoto. Escluso l'eventuale onere di accesso alla discarica, da compensarsi a parte. - per ogni m³ di scavo o demolizione misurato in sito e per ogni chilometro per materie provenienti dagli scavi o dalle demolizioni di cui alle voci: 1.1.4 - 1.1.6 - 1.1.7 - 1.3.4 - 1.4.1.1 - 1.4.2.1 - 1.4.3 - 1.4.4 eseguiti in ambito urbano</p>			
	Sommano m³ x km :	366,39	0,63	230,83
3 1.2.5.2 [Agg.1]	<p>trasporto di materie, provenienti da scavi - demolizioni, a rifiuto alle discariche del Comune in cui si eseguono i lavori o alla discarica del comprensorio di cui fa parte il Comune medesimo, autorizzate al conferimento di tali rifiuti, o su aree preventivamente acquisite dal Comune ed autorizzate dagli organi competenti, e per il ritorno a vuoto. Escluso l'eventuale onere di accesso alla discarica, da compensarsi a parte. - Per ogni m³ di scavo o demolizione misurato in sito e per ogni chilometro. per materie provenienti dagli scavi o dalle demolizioni di cui alle voci: 1.1.4 - 1.1.6 - 1.1.7 - 1.3.4 - 1.4.1.1 - 1.4.2.1 - 1.4.3 - 1.4.4 eseguiti in ambito urbano</p>			
	Sommano m³ X km :	671,14	0,78	523,49
4 1.3.4	<p>DEMOLIZIONI - Demolizione parziale o totale, per lavori stradali e simili, da eseguirsi con qualsiasi mezzo, escluso le mine, di manufatti in muratura di qualsiasi genere e forma, qualunque sia la tenacità e la specie, compresi i calcestruzzi semplici o armati, anche con l'uso continuo di punta di acciaio, comprese tutte le cautele occorrenti, il tiro in alto, il carico sul mezzo di trasporto del materiale di risulta ed il trasporto a rilevato o a rinterro nell'ambito del cantiere, compreso il ritorno a vuoto.</p>			
	Sommano m³ :	15,93	17,95	285,94
5 3.1.2.2	<p>Conglomerato cementizio per strutture in calcestruzzo armato in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104); classe di consistenza S3 - consistenza semi fluida: abbassamento (slump) da 100 a 150 mm, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali, la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, esclusa l'eventuale aggiunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura. per opere in fondazione per lavori edili C28/35</p>			
	Sommano m³ :	12,50	201,14	2.514,25
6 3.2.1.2	<p>Acciaio in barre a aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, in barre di qualsiasi diametro, per lavori in cemento armato, dato in opera compreso l'onere delle piegature, il filo della legatura, le eventuali saldature per giunzioni, lo sfrido e tutto quanto altro occorre per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, compreso l'onere per la formazione dei provini ed il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali. per strutture in calcestruzzo armato escluse quelle intelaiate</p>			
	Sommano kg :	940,00	2,71	2.547,40

Num. ORD TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			Unitario €	TOTALE €
7 3.2.3	Casseforme per getti di conglomerati semplici o armati, di qualsiasi forma e dimensione, escluse le strutture intelaiate in cemento armato e le strutture speciali, realizzate con legname o con pannelli di lamiera monolitica d'acciaio rinforzati, di idoneo spessore, compresi piantane (o travi), morsetti a ganascia, morsetti tendifilo e tenditori, cunei bloccaggio, compreso altresì ogni altro onere e magistero per controventatura, disarmo, pulitura e accatastamento del materiale, il tutto eseguito a perfetta regola d'arte, misurate per la superficie dei casseri a contatto dei conglomerati. Sommano m² :	10,00	38,59	385,90
8 5.1.10.2 [Agg.1]	PAVIMENTAZIONI E PARQUET - Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di consistenza S4 oppure S5, di classe C 16/20; di spessore variabile da 4 cm a 6 cm, dato in opera a qualsiasi altezza, compreso additivi aeranti, il tiro in alto, il carico, il trasporto, lo scarico, la stesa e la livellatura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. collocato all'esterno degli edifici Sommano m² :	25,00	15,38	384,50
9 6.1.1.2	Fondazione stradale eseguita con tout-venant di cava, costituiti da materiali rispondenti alle norme CNR-UNI 10006, inclusi tutti i magisteri occorrenti per portarlo all'umidità ottima, nonché il costipamento fino a raggiungere il 95% della densità AASHO modificata, compreso altresì ogni altro onere per dare il lavoro completo ed eseguito a perfetta regola d'arte. Misurato a spessore finito dopo costipamento e per distanza dalle cave fino a 5 km. per strade in ambito urbano Sommano m³ :	16,00	37,74	603,84
10 NP_PIAST R_ART	Fornitura e posa in opera di Piastrina dim. cm. 20x20 realizzata artigianalmente in argilla, con fronte trattato con smalto e successiva decorazione artistica a mano, poste in opera con collanti compresa la boiaccatura di cemento, tagli, sfridi, l'arrotatura, ed ogni altro onere per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte, escluso massetto di sottofondo da compensarsi a parte. Sommano mq :	25,00	146,15	3.653,75
Parziale LAVORI A MISURA euro				11.414,70

Num. ORD TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			Unitario €	TOTALE €
11 P001/001	Lavori a corpo			
	SOMMANO a % aliquota	21,5352	27.400,83 (100,0000%)	5.900,83 (21,5352%)
	Parziale LAVORI A CORPO euro			5.900,83 (21,5352%)
	Totale a Corpo :			5.900,83
	Totale a Misura :			11.414,70
	Sicurezza :			€ 865,78
	Totale SAL N° 2 al netto della sicurezza :			€ 17.315,53
	Per ribasso del 17,0000 % :			€ 2.796,46
	Totale SAL 2 al netto del ribasso e della sicurezza :			€ 14.519,07
	Importo totale SAL 2 :			€ 14.519,07
<p>Gli opera dell'Impresa sono stati assicurati presso l'INAIL di con posizione assicurativa n..</p> <p>Chiuso il SAL numero 2 a tutto il 30/01/2023.</p> <p>Realmonte, li 30/01/2023</p> <p style="text-align: center;">L'IMPRESA PILATO COSTRUZIONI S.R.L. Via San Domenico n.95 92010 REALMONTE (AG) P.Iva 02716200841</p> <p style="text-align: center;">IL DIRETTORE DEI LAVORI</p> <div style="text-align: center;">  <p>Official stamp: Architettura, Schillaci Leontino, Sezione, Architettura, Ordine degli Architetti, Sezione di Realmonte, N. 1272</p> </div>				

Comune di REALMONTE

Provincia AG

CERTIFICATO DI PAGAMENTO S.A.L. n° 2

LAVORI
PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA n. 1 per il progetto relativo ai lavori di infrastrutture
sociali, arredo urbano della Villa Comunale del Comune di Realmonte.

COMMITTENTE Comune di Realmonte
IMPRESA PILATO COSTRUZIONI S.R.L.

CONTRATTO
N° Repertorio del
Registrato il
presso
al n.
Mod.
Volume
Foglio

Data 30/01/2023

Committente: Comune di Realmonte
Oggetto dei lavori: PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA n. 1 per il progetto relativo ai lavori di infrastrutture sociali, arredo urbano della Villa Comunale del Comune di Realmonte.
Impresa : PILATO COSTRUZIONI S.R.L.

CERTIFICATO N° 2 PER IL PAGAMENTO DELLA RATA N° 2 DI EURO € 10.899,46
 Corrispondente al certificato di pagamento del S.A.L. n° 2

Certificati emessi		
N°	Data	Importo
	Anticipo	€ 0,00
1	16/12/2021	€ 3.619,61
Totale		€ 3.619,61
Assicurazione Operai Gli operai dell'impresa sono assicurati presso con posizione assicurativa n° con decorrenza dal al .		

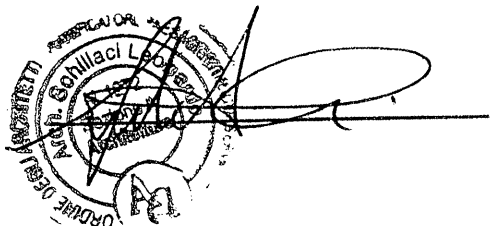
Il sottoscritto,
 VISTO il contratto di scrittura privata stipulato in data 30/06/2021 repertorio n. 1 del 30/06/2021, e successiva Perizia di Variante e Suppletiva n. 1 del 07/11/2022 con il quale fu affidata alla predetta impresa l'esecuzione dei suindicati lavori per la aggiudicata somma di € 32.546,82 al netto
 RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte ascende al netto a € 10.899,46 e cioè:

Ammontare dei lavori	
Totale Lavori	€ 17.315,53
a) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta 5%	€ 865,78
b) Totale SAL al netto della sicurezza	€ 16.449,75
c) Ribasso d'asta del 17%	€ 2.796,46
Totale SAL 2 al netto del ribasso d'asta e compreso degli oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso (b - c) + a =	€ 14.519,07
Sommano	€ 14.519,07
DA CUI DETRAENDO	
Recupero anticipazione	
L'ammontare dei certificati precedenti	€ 3.619,61
Totale deduzioni	€ 3.619,61
RISULTA IL CREDITO DELL'IMPRESA IN	€ 10.899,46

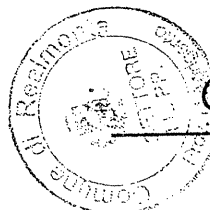
Che a termine dell'articolo del capitolato speciale d'appalto, si può pagare all'impresa la rata di € 10.899,46 (diconsi euro diecimilaottocentonovantanove,46).

Sede dell'ufficio Realmonte, Data 30/01/2023.

Il Direttore Lavori



Il Responsabile del Procedimento



RISCONTRI AMMINISTRATIVI, CONTABILI e FISCALI (art. 184, comma 4 del T.U.O.E.L.)

Ai sensi dell'art. 184, comma 4 del T.U.O.E.L., si riscontra la regolarità amministrativa, contabile e fiscale del presente atto e si autorizza l'emissione del/dei relativo/i mandato/i di pagamento, come in premessa specificato.

Realmonte, _____

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO FINANZIARIO**
Doti. Salvatore Alesci

MANDATI EMESSI

Numero	Data	Importo €.	NOTE

N. _____ DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi
dal _____ al _____

Realmonte, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO