



Copia 3° Settore  
 Ragioneria  
 Segreteria  
 Albo  
 Atti 3° Settore  
 Copia Resp. Proc.

# COMUNE DI REALMONTE

(Provincia di Agrigento)

3° Settore: LL.PP. e Servizi Tecnico-Manutentivi

## DETERMINA DIRIGENZIALE

n. 42 del 23-5-23

annotata sul

Registro Generale al n. 284 del 09-6-23

**OGGETTO:** LIQUIDAZIONE PAGAMENTO 1° S.A.L., DPCM 17.07.2020 – INVESTIMENTI IN INFRASTRUTTURE SOCIALI - LAVORI COMPLETAMENTO DELLA VILLA COMUNALE, *IMPRESA EDILZETA SRL*  
CUP: G82H22000900001  
CIG: ZAF395C5D5

### IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE

- **VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014 ed in particolare gli artt. 183, comma 5, e 184;
- **VISTO** il D.Lgs. n. 165/2001;
- **VISTO** il vigente Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- **VISTO** il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- **VISTA** la Determinazione Sindacale con la quale lo scrivente è stato nominato **Responsabile del 3° Settore**;

#### PREMESSO:

- che il Comune di Realmonte è assegnatario di un finanziamento di €. 38.322,50 comprensivo di IVA per l'anno in corso.
- che in dipendenza di ciò l'ufficio ha predisposto su indicazione dell'Amministrazione Comunale, il progetto esecutivo titolato "lavori completamento della Villa Comunale" dell'importo complessivo di € 51.500,00;
- che con delibera di Giunta Municipale n.206 del 29.12.2022 è stato approvato il progetto in argomento;
- Con determina a contrarre n.1 del 11.01.2023, sono state approvate le modalità di gara e sono stati aggiudicati i lavori all'impresa EDILZETA SRL, corrente in Realmonte via S. Maria, Codice Fiscale : ( ) 5 che ha offerto un ribasso del 2,10%, per un importo contrattuale derivato pari a € 37.033,77 oltre IVA;
- che i lavori hanno avuto inizio in data 30.12.2022 e sono in corso,

- che con delibera di Giunta Municipale n. 59 del 05.04.2023 è stata approvata la PVS dei lavori in argomento con un importo aggiuntivo di € 16.921,57 a valere sul bilancio comunale ;

**VISTI** il SAL n.1 e il relativo certificato di pagamento, redatti dal Direttore dei Lavori: Arch. S.Di Vincenzo;

**VISTA** la Fattura n.10/1.001 del 18.05.2023, di complessive € 30.764,74 (di cui € 25.217,00 per imponibile e € 5.547,74 per IVA al 22%);

**VISTA** la Certificazione di Regolarità contributiva, allegata al presente provvedimento;

**CHE**, nel caso dei lavori di specie (sostanzialmente interventi manutentivi), ai sensi dell'art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 è stata prevista la scissione dei pagamenti, pertanto questo Ente Pubblico tratterrà e provvederà a versare l'imposta sul valore aggiunto per le cessioni di beni e per le prestazioni di servizi in loro favore effettuate, in considerazione dell'I.V.A. calcolata al 22%;

**VISTA** la normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13.08.2010, n. 136 come modificato dalla Legge n. 217/2010 di conversione del D.L. n. 187/2010, per il quale sono state indicate le coordinate bancarie del conto corrente unico per l'appalto in questione, a margine del documento di credito trasmesso dalla ditta esecutrice;

**VISTI** gli atti d'ufficio;

### **DETERMINA**

- 1) **DI LIQUIDARE** all'Impresa **EDILZETA SRL, corrente in** via V  
**Codice Fiscale :** ( ), con pagamento effettuato tramite accredito su IBAN:  
**IT'** il seguente importo complessivo:
  - € 25.217,00 quale imponibile per STATO DI AVANZAMENTO LAVORI, in ACCONTO sul complessivo importo contrattuale;
  - € 5.547,74 quale IVA al 10% da versare con le modalità SPLIT PAYMENT.
- 2) **DI TRASMETTERE** copia della presente all'Ufficio di Ragioneria ai sensi dell'art. 32 del Regolamento di contabilità, per quanto di competenza, ravvisando l'avvenuta imputazione della relativa spesa sul Cap. 1187, con allegata la seguente documentazione:
  - Fattura n.10/1.001 del 18.05.2023, di complessive € 30.764,74 (di cui € 25.217,00 per imponibile e € 5.547,74 per IVA al 22%);
  - Certificazione di Regolarità contributiva;
  - S.A.L. n.1;
  - Certificazione di Pagamento n. 1 del 02.05.2023;
- 3) **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del servizio.
- 4) **DI DARE ATTO**, infine, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/03 in materia di protezione dei dati personali, che ai fini della pubblicità legale, l'atto verrà "oscurato" in quelle parti tali da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.
- 5) **DI EVIDENZIARE** che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D.Lgs. n. 33/2013
- 6) **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento:
  - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 32 del Regolamento di contabilità;

-- all'Ufficio Segreteria per l'inserimento nella raccolta generale

**IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE  
(LL.PP. e Servizi Tecnico-manutentivi)**

---

(Arch. Gaipa Salvatore)

Firmato digitalmente da

**salvatore gaipa**

SerialNumber =  
TINIT-GPASVT59L18H205T  
C = IT

Ai sensi dell'art. 184, comma 4 del T.U.O.E.L., si riscontra la regolarità amministrativa, contabile e fiscale del presente atto e si autorizza l'emissione del/dei relativo/i mandato/i di pagamento, come in premessa specificato.

*Realmonte,* \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO FINANZIARIO**  
*Dott. Salvatore Alesci*

\_\_\_\_\_

**MANDATI EMESSI**

| <b>Numero</b> | <b>Data</b> | <b>Importo €.</b> | <b>NOTE</b> |
|---------------|-------------|-------------------|-------------|
|               |             |                   |             |
|               |             |                   |             |

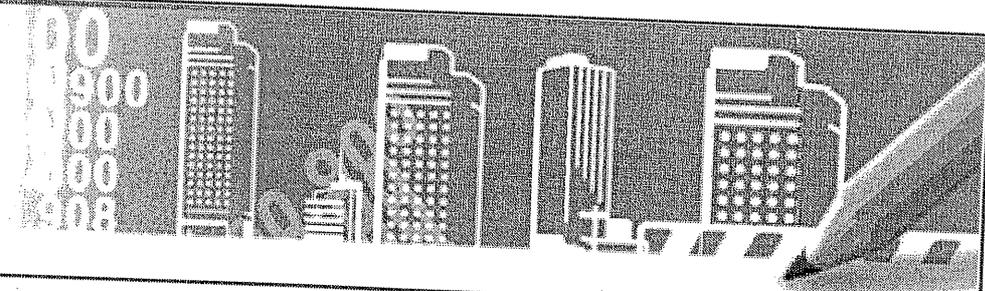
N. \_\_\_\_\_ **DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI**

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi  
dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

*Realmonte,* \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

\_\_\_\_\_



# Comune di REALMONTE

Provincia AG

## Stato avanzamento lavori n° 1

LAVORI

lavori completamento della Villa Comunale;

**COMMITTENTE** Comune di Realmonte

**IMPRESA** EDILZETA S.R.L.

**CONTRATTO**

**N° Repertorio**

del

**Registrato il**

**presso**

**al n.**

**Mod.**

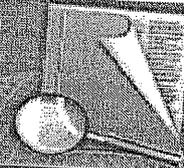
**Volume**

**Foglio**

**PROGETTISTA** Arch. Salvatore Di Vincenzo

**Data** 02/05/2023

IL TECNICO



# STATO AVANZAMENTO LAVORI N° 1

## Lavori a Misura

| N° | Codice   | Descrizione   | Quantità | Importi € |            |
|----|----------|---|----------|-----------|------------|
|    |          |   |          | Unitario  | Parziale   |
| 1  | 1.1.7.1  | <p>Scavo a sezione obbligata, eseguito sulle sedi stradali esistenti in ambito urbano anche con uso di radar di superficie per individuazione di sottoservizi, con mezzo meccanico, fino alla profondità di 2,00 m dal piano di sbancamento o, in mancanza di questo, dall'orlo medio del cavo, eseguito a sezione uniforme, a gradoni, anche in presenza di acqua con tirante non superiore a 20 cm, compreso e compensato nel prezzo l'onere per il rispetto di costruzioni sotterranee preesistenti da mantenere, condutture o cavi, escluse le armature di qualsiasi tipo, anche a cassa chiusa occorrenti per le pareti, compresi il paleggio e l'accatastamento delle materie lungo il bordo del cavo, gli aggotamenti, la regolarizzazione delle pareti e del fondo eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere per il prelievo dei campioni (da effettuarsi in contraddittorio tra la D.L. e l'Impresa), il confezionamento dei cubetti questo da compensarsi a parte con il relativo prezzo (capitolo 20), da sottoporre alle prove di schiacciamento ed ogni altro onere per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. Sono esclusi gli oneri per la formazione di recinzioni particolari da computarsi a parte, la riparazione di eventuali sottoservizi danneggiati senza incuria da parte dell'Impresa e certificati dalla D.L. nonché gli accertamenti e le verifiche tecniche obbligatorie previste dal C.S.A. in terreni costituiti da limi, argille, sabbie, ghiaie, detriti e alluvioni anche contenenti elementi lapidei di qualsiasi resistenza e di volume non superiore a 0,5 m³, sabbie e ghiaie anche debolmente cementate e rocce lapidee fessurate, di qualsiasi resistenza con superfici di discontinuità poste a distanza media l'una dall'altra fino a 30 cm attaccabili da idoneo mezzo di escavazione di adeguata potenza non inferiore ai 45 kW</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO a m³</p> | 100,00   | € 11,80   | € 1.180,00 |
| 2  | 1.2.5.2  | <p>trasporto di materie, provenienti da scavi - demolizioni, a rifiuto alle discariche del Comune in cui si eseguono i lavori o alla discarica del comprensorio di cui fa parte il Comune medesimo, autorizzate al conferimento di tali rifiuti, o su aree preventivamente acquisite dal Comune ed autorizzate dagli organi competenti, e per il ritorno a vuoto. Escluso l'eventuale onere di accesso alla discarica, da compensarsi a parte. - Per ogni m³ di scavo o demolizione misurato in sito e per ogni chilometro. per materie provenienti dagli scavi o dalle demolizioni di cui alle voci: 1.1.4 - 1.1.6 - 1.1.7 - 1.3.4 - 1.4.1.1 - 1.4.2.1 - 1.4.3 - 1.4.4 eseguiti in ambito urbano</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO a m³ X km</p>   | 500,00   | € 0,78    | € 390,00   |
| 3  | 1.3.4    | <p>Demolizione parziale o totale, per lavori stradali e simili, da eseguirsi con qualsiasi mezzo, escluso le mine, di manufatti in muratura di qualsiasi genere e forma, qualunque sia la tenacità e la specie, compresi i calcestruzi semplici o armati, anche con l'uso continuo di punta di acciaio, comprese tutte le cautele occorrenti, il tiro in alto, il carico sul mezzo di trasporto del materiale di risulta ed il trasporto a rilevato o a rinterro nell'ambito del cantiere, compreso il ritorno a vuoto.</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO a m³</p>  | 44,00    | € 22,01   | € 968,44   |
| 4  | 18.1.2   | <p>Scavo a sezione obbligata eseguito a mano, anche con ausilio di martelletto, da effettuarsi su marciapiede o sede stradale, per la posa di blocchi di fondazione o pozzetti stradali, fino ad una profondità di 2,00 m dal piano di inizio dello scavo, compresi eventuali trovanti o relitti di muratura di volume non superiore a 0,50 m³ cadauno, compreso l'innalzamento delle materie a bordo scavo, e il successivo carico su mezzo per futuro trasporto a discarica, nonché ogni onere necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO a m³</p>  | 9,01     | € 128,55  | € 1.158,24 |
| 5  | 18.1.4.1 | <p>Fornitura e posa in opera di blocco di fondazione prefabbricato in calcestruzzo con pozzetto incorporato per il sostegno dei pali di illuminazione con cavo di inghisaggio palo e pozzetto di distribuzione elettrica con fori di passaggio, esclusa la fornitura del chiusino in ghisa per transito incontrollato, lo scavo, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. per pozzetti da 110 x 65 x 60 cm per pali fino a 8 m d'altezza</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO a cad</p>   | 18,00    | € 369,46  | € 6.650,28 |
| 6  | 18.7.1.1 | <p>Fornitura e posa in opera entro scavo di cavidotto con marchio Im² e CE in PVC rigido tipo medio autoestinguente con o senza spirale gialla, con resistenza allo schiacciamento pari a 450 N, utilizzato per la protezione delle reti elettriche e telefoniche, compresi eventuali pezzi speciali, (raccordi, curve, ecc.), giunzioni, e quanto altro occorre per dare l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte.</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO a m</p>  | 110,00   | € 9,43    | € 1.037,30 |
| 7  | 21.1.25  | <p>Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica.</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO a m³</p>   | 8,00     | € 38,71   | € 309,68   |

Committente: Comune di Realmonte

| N°                              | Codice  | Descrizione  | Quantità | Importi €  |                    |
|---------------------------------|---------|--|----------|------------|--------------------|
|                                 |         |  |          | Unitario   | Parziale           |
| 8                               | 21.1.6  | Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.<br>SOMMANO a m²  | 400,00   | € 11,11    | € 4.444,00         |
| 9                               | 6.4.1.2 | Fornitura e posa in opera di telaio e chiusini in ghisa a grafite lamellare, conforme alle norme UNI EN 124 e recante la marcatura prevista dalla citata norma carico di rottura, marchiata a rilievo con: norme di riferimento, classe di resistenza, marchio fabbricante e sigla dell'ente di certificazione, compresi le opere murarie ed ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte. classe C 250 (carico di rottura 250 kN)<br>SOMMANO a mq | 40,00    | € 146,15   | € 5.846,00         |
| 10                              | NP02    | Piastrella<br>SOMMANO a kg   | 300,00   | € 4,28     | € 1.284,00         |
| 11                              | NP03    | Messa a quota di pozzetti di varia natura<br>SOMMANO a cad   | 10,00    | € 80,00    | € 800,00           |
| 12                              | NP04    | Spostamento del crocifisso, compreso ogni onere e magistero<br>SOMMANO a corpo   | 1,00     | € 1.500,00 | € 1.500,00         |
| 13                              | NP05    | Spostamento di palme e piante ornamentali<br>SOMMANO a cad   | 1,00     | € 300,00   | € 300,00           |
| <b>TOTALE LAVORI A MISURA €</b> |         |  |          |            | <b>€ 25.867,94</b> |

|                                     |                    |
|-------------------------------------|--------------------|
| Oneri della sicurezza pari al 3.50% | € 905,38           |
| sommano                             | € 24.962,56        |
| Ribasso del 2.10%                   | € 524,21           |
| sommano                             | € 24.438,35        |
| <b>IMPORTO S.A.L. n. 1</b>          | <b>€ 25.343,73</b> |

Gli opera dell'Impresa sono stati assicurati presso l'INAIL di Agrigento con posizione assicurativa n..

Realmona, ~~01.10.2023~~ 02.05.2023

IL DIRETTORE LAVORI

